



DEVELOPMENT Hankyu Hanshin Properties Corp.



MONO
RAMKHAMHAENG

live
**A HEALTHY
LIFESTYLE**

Sole Agent



1775#69 | SENA.CO.TH

เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน บริษัท เซนา เอชเอชพี 7 จำกัด สำนักงานเลขที่ 448 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ทุนจดทะเบียน 700,000,000 บาท ทุนชำระแล้ว 291,434,500 บาท กรรมการผู้จัดการ นางสาวเกศรา ธิญลักษณ์ภักย์
ชื่อโครงการ นิโม่ รามคำแหง ที่ตั้งโครงการ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 21468, 75224, 75225, 75226, 75227 และ 75228 เลขที่ดิน 1649, 3330, 3331, 3332, 3333 และ 3334 ตำบลหัวหมาก (หัวหมากใต้)
อำเภอบางกะปิ กรุงเทพมหานคร รวม 6 โฉนด เนื้อที่ดินรวมประมาณ 15 ไร่ 33 ตารางวา ที่ดินอยู่ระหว่างโครงการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน และรังวัดแบ่งแยกที่ดินในนามเดิม เนื้อที่ดินโครงการอาจจะลดลง เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 37 ชั้น และ 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, และ
อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารจอดรถ 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 1,698 ห้องชุด และห้องชุดสำหรับการพาณิชย์บริเวณ จำนวน 9 ห้องชุด อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ต่อสำนักรับโอนและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เริ่มก่อสร้างหลังจากได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และใบอนุญาตก่อสร้าง ประมาณเดือนสิงหาคม 2562 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2565
และจะจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยผู้ซื้อจะต้องชำระเงินจองและค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วรายละเอียดอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏในการโฆษณา บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการ
เปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

PROJECT DETAIL

Project Name	นิช โมโน รมคำแหง NICHE MONO RAMKHAMHAENG
Developer	บริษัท เสนา เอชเอชพี 7 จำกัด SENA HHP7 Co.,Ltd
Location	ถนนรามคำแหง (ระหว่างซอยรามคำแหง 36 และ 36/1) Ramkhamhaeng Rd. (Between Ramkhamhaeng Soi 36 and 36/1)
Land Area	6,033 ตารางวา (15-0-33 ไร่) 6,033 Sq.Wa (15-0-33 Rais)
Project Type	คอนโดมิเนียมแบบ High Rise 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ สูง 37 และ 33 ชั้น High Rise Residential Condominium with 1 Building 2 Towers (37 & 33 Storey) คอนโดมิเนียมแบบ Low Rise สูง 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร Low Rise Residential Condominium with 3 Buildings (7 Storey) อาคารจอดรถสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 5-Storey Parking Building
Room Type	1 ห้องนอน ขนาด 28.0 - 31.0 ตร.ม. 1 ห้องนอน พลัส ขนาด 33.5 - 38.0 ตร.ม. 2 ห้องนอน ขนาด 45.0 - 51.0 ตร.ม. 1 Bedroom 28.0 - 31.0 Sq.m 1 Bedroom Plus 33.5 - 38.0 Sq.m 2 Bedroom 45.0 - 51.0 Sq.m
Total Unit	ห้องชุดเพื่อพักอาศัย 1,698 ยูนิต พร้อมห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 9 ยูนิต Residential 1,698 units, Commercial 9 units
Parking	จำนวนที่จอดรถ 51% (รวมซ้อนคัน) Tower A,B ประมาณ 47% Building C, D, E ประมาณ 70% 51% Parking Lot - High rise 47% - Low rise 70%

MADE FROM HER

ใส่ใจทุกดีเทลชีวิต
จากแนวคิดแบบผู้หญิง

HER CIRCLE | ปันสุข

เพิ่มความสุขจากการออกกำลังกายได้มากกว่าตลอด 24 ชม.
Uplift your happiness with our 24-hour exercise space.



การออกแบบส่วนกลางตาม Heart Rate Zone
Experience the "Heart Rate Zone" Common Area



สเปควิลเลจขนาด 650 ตร.ม. เปิด 24 ชม.
650 sq.m. Sports Village that is open 24/7

แบ่งปันความคิดสร้างสรรค์ สร้างแรงบันดาลใจใหม่ๆใช้ชีวิต
กับส่วนกลางขนาดใหญ่ 6.5 ไร่

Share your creativity, and inspire a new way of living at
the 6.5 Rais Common Area.



แบ่งปันความคิดสร้างสรรค์ สร้างแรงบันดาลใจใหม่ๆ
ด้วย Co Sharing Space
Co Sharing Space



สวนส่วนกลางต่อเนื่องตลอดทั้งโครงการ
Large Greenery Area

HER SELF | มั่นใจ

มั่นใจกับบริการหลังการขายครบวงจร ที่ดูแลลูกบ้าน
ด้วยหัวใจ กับบริการ Application SENA 360° Service

Using our integrated after-sales service, we wholeheartedly
take care of all inhabitants with the SENA 360 Service application.



SENA We Care

แจ้งซ่อม Online 24 ชม.
24-hour online service



Victory

ดูแลโครงการให้อยู่สบาย
Keep all areas in their best condition



Acute Realty

บริการรับฝาก ขาย-เช่า
Resale & rent service



SENA Solar

ประหยัดค่าไฟรักษ์โลก
Eco-friendly

HER SECURITY | อุ่นใจ

อุ่นใจด้วยระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชม.

Protected with our 24-Hour security service.



ระบบไม้กั้นอัตโนมัติ
Gate Barrier



ระบบควบคุมกล้องวงจรปิด ตลอด 24 ชม.
CCTV Controlled by Security 24 Hrs.



ลิฟต์แบบล็อกชั้น
Floor Locked Elevator System



ประตูแบบดิจิทัลล็อก
Digital Door Lock

HER COMFORT | สบายใจ

สบายใจกับการเดินทาง ให้ทุกจุดหมายใกล้กว่าที่เคย

Perfection in every detail.



ติดสถานีรถไฟฟ้า สถานีหัวหมาก 0 เมตร
0 metre from Huamak MRT station



ใกล้โรงพยาบาลรามคำแหง เพียง 100 เมตร
100 metres from Ramkhamhaeng hospital



ใกล้ห้างเดอะมอลล์, เทสโก้ โลตัส, บิ๊กซี, และแมคโคร
Close to The Mall, Tesco Lotus, Big C and Makro



ใกล้จุดขึ้นลงทางด่วน มอเตอร์เวย์ และแอร์พอร์ตลิงค์
Close to express way, Motorway and Airport Rail Link

NICHE MONO RAMKHAMHAENG



เพราะเวลาในการใช้ชีวิตของแต่ละคนไม่เท่ากัน...

นิช โมโน รามคำแหง เราออกแบบพื้นที่สำหรับการใช้ชีวิต ที่ทุกตารางเมตรออกแบบมาอย่างลงตัว

ให้ทุกคน... ได้ทำในสิ่งที่ชอบ ในเวลาที่ใช้ กับ Sport Village 24 ชม. ใช้ชีวิต Active เต็มที่ กับส่วนกลางขนาดใหญ่กว่า 6.5 ไร่ ที่ใหญ่ที่สุดในย่านรามคำแหง พร้อมกิจกรรมที่หลากหลาย ตอบโจทย์ทุกสไตล์การใช้ชีวิต

Niche MONO Ramkhamhaeng We thoughtfully designed this space for living, and to make every inch meet your needs.

Everyone can do what they want when they want. The Sports Village offers a 24-hour workout facility to maximize your active lifestyle. This includes a 6.5 rais common area, which is the largest in the Ramkhamhaeng neighborhood. Go out or stay in, and live your life in your style.

BRAND NEW DAY ALWAYS COME.

ต้อนรับทุกวัน..ให้เป็นวันใหม่เสมอ

ก้าวสู่พื้นที่แห่งความสดชื่นให้ทุกเช้า เริ่มต้นด้วยวันดีๆ อากาศดีๆ ท่ามกลางบรรยากาศสีเขียว รายล้อมด้วยธรรมชาติ ตั้งแต่หน้าโครงการ ที่มีพร้อมทั้งร้านค้า และร้านสะดวกซื้อ ตอบโจทย์ชีวิตคนเมือง และให้การใช้ชีวิตของคุณมีทุกวันที่ดี...กว่าที่เคย

Welcome to a lively space and start every morning feeling energized. We vastly integrate greenery into the whole project along with retail space and convenience stores. Make city life more pleasant.



LOW-RISE GARDEN



ENTRANCE & RETAIL MALLS



ปล่อยให้ทุกจังหวะการเต้นของหัวใจ ได้ใช้ชีวิตแบบ HEALTHY

Let your heart beat with a healthy melody.

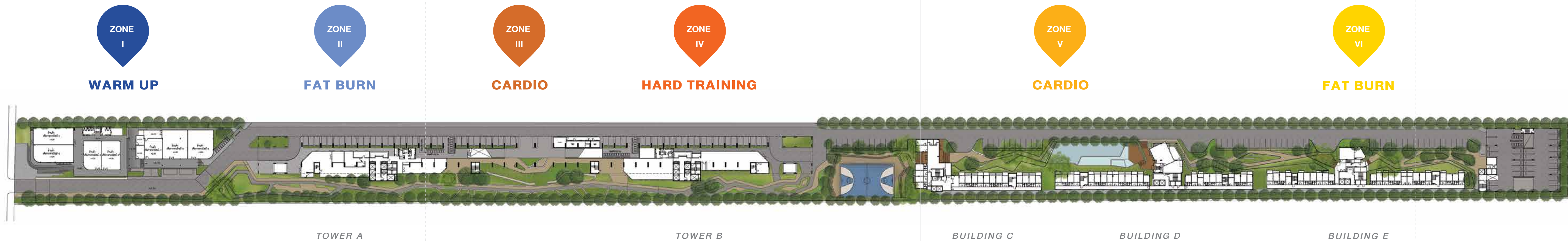
จะดีแค่ไหน.. ถ้าคุณได้ให้ทุกวันนี้ได้มีช่วงเวลาดีๆ โดยไม่ต้องยึดติดกับข้อจำกัดของเวลา

Isn't it nice if your life flourishes with facing the barrier of time?

กำหนด Lifestyle ได้ด้วยตัวคุณเอง ออกกำลังกายกับเครื่องเล่นดีๆ ในเวลาที่เหมาะสม เลือกรูปแบบกิจกรรมในแบบที่คุณชอบ มีความเป็นอยู่ที่ดี กินดี อยู่ดี.. พักผ่อนสบาย เพื่อความสมบูรณ์แบบ ของการมีคุณภาพชีวิต ที่ดีที่สุด ที่คุณเลือกได้ด้วยตัวเอง

Make well being your new lifestyle. Exercise with cutting edge equipment when you want, then live, eat, stay and relax to create your best quality of life.





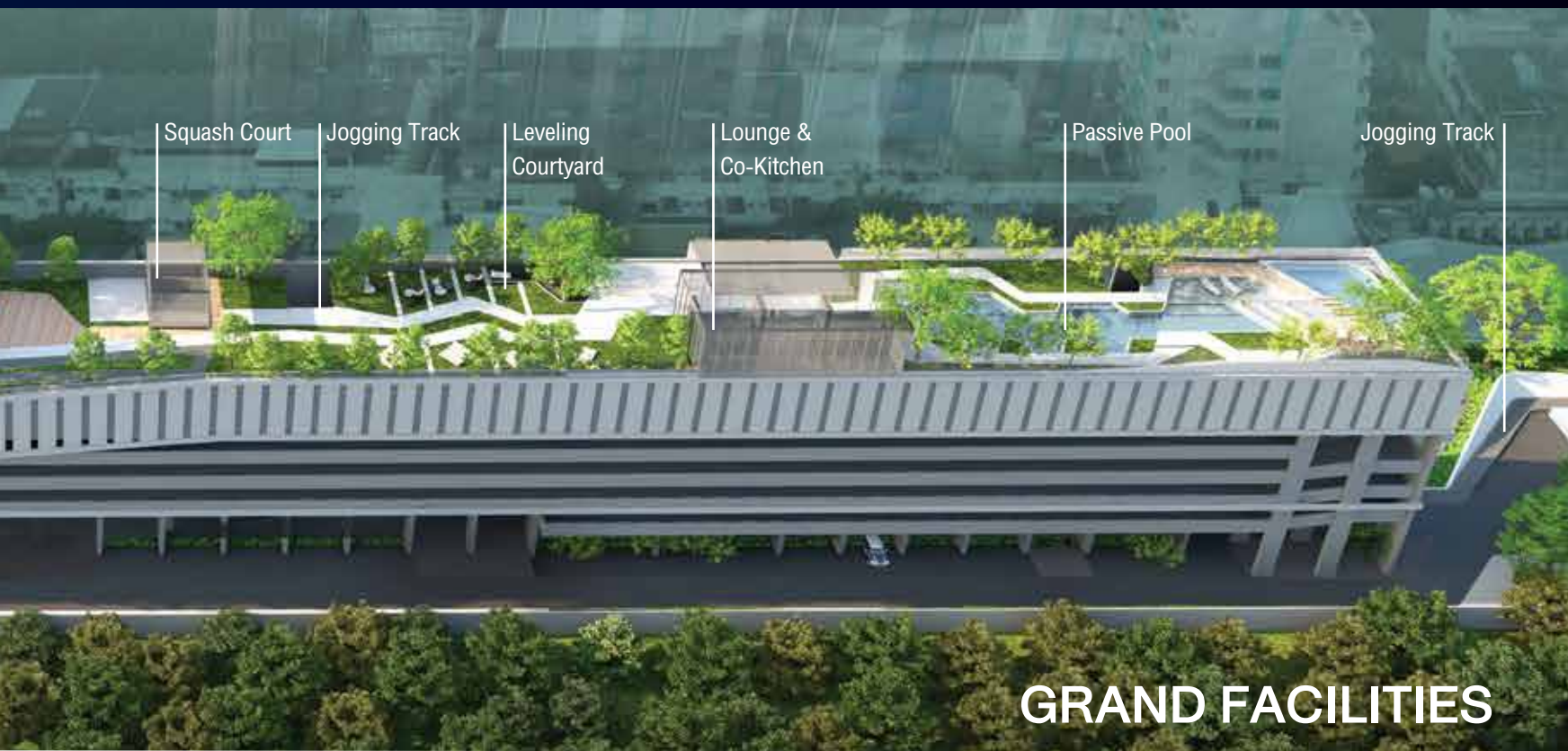
บนพื้นที่ขนาดใหญ่ 15 ไร่ ภายใต้แนวคิด
HEART RATE ZONE FACILITIES
ได้ถูกจัดวางให้ลงตัวกับการใช้สอยมากที่สุด

ด้วยรูปแบบตั้งแต่ทางเข้า
ที่มี Facilities ครบครันในทุกพื้นที่
ตั้งแต่พื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่
ที่คุณได้เลือกใช้ชีวิตแบบไม่จำกัด
ทั้ง Indoor และ Outdoor
หรือในส่วน Passive และ Active Zone
เพื่อตอบโจทย์การอยู่อาศัยในแบบที่คุณเป็น

With the **"HEART RATE ZONE FACILITIES"**
way of thinking, we designed all 15 rais
spaces for the most efficient usage.

From the entrance with full facilities to
the large common area, we encourage you
to live life to the fullest. Whether it's indoor
or outdoor in the active and passive zones,
create a way of living just for you.

LIVE HEALTHY, MAKE EVERY PULSE COUNTS.



GRAND FACILITIES



ให้ทุกด้านของชีวิต.. ได้เต็มที่กับการใช้ชีวิต

Energize every side of *Life*



ภาพศิลปะบรรยากาศจำลอง

YOGA+RELAXING AREA



MULTI SPORT COURT FUTSAL & BASKETBALL



ภาพเพื่อการโฆษณา



GARDEN+JOGGING TRACK

เพราะที่นี่ให้ความสำคัญในทุกด้านของชีวิต

We place importance on every side of your life.

กับ **LARGE GREENERY SPACE** ส่วนส่วนกลางขนาดใหญ่ ถูกรายล้อมไปด้วยพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ ทั้งภายในตัวอาคาร รวมถึงพื้นที่ส่วนกลาง ทั้งส่วนนอกกำลังภายในพื้นที่พักผ่อนบนอาคาร ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิต.. โกลด์มาตรฐานได้มากกว่าเคย

With the **LARGE GREENERY SPACE**, an extensive common garden provides green area all over. Live a little bit closer to nature from the building lobby to the common area, and from the exercise section to the relaxation zone.



CHIT CHAT CORNER – LOBBY A



LOBBY A



CHIT CHAT CORNER – LOBBY B

มากกว่า...พื้นที่การอยู่อาศัย
ด้วยการออกแบบตกแต่งภายในโครงการ
แบบ Modern Luxury โปร่งโล่งสบาย
ด้วยโถงอาคารสูงถึง 3.50 เมตร

กับพื้นที่ใช้สอยที่พร้อมรองรับการทำงาน
ถูกออกแบบไว้เป็นตอบโจทย์ในทุกส่วน
ไม่ว่าจะเป็นการทำงานในมุมส่วนตัว
HANG OUT กลุ่มเพื่อน ที่ **SOCIAL LOUNGE & CHIT CHAT CORNER** รวมถึงพื้นที่
CO-WORKING SPACE หรือจะนัดพูดคุยธุรกิจ
ใน **BUSINESS ROOM** ที่มาพร้อมอุปกรณ์
ในการประชุมแบบครบครันรวมถึง FREE WIFI
ทั่วพื้นที่ส่วนกลาง

สะดวกยิ่งกว่า..
ด้วยการใส่ใจการอยู่อาศัยอย่างแท้จริง
ด้วย VENDING & WASHING MACHINE
ทั้งตู้กดน้ำ สิ่งอำนวยความสะดวก
24-Hrs LAUNDRY ครบครัน

More than just an area for living,
it's a space for life. With modern luxury
decorations, we enhanced the spaciousness
with a 3.5-meter high lobby.

The workspace is designed to be
both flexible and practical.
Whether it's a fun hangout with
friends at the **SOCIAL LOUNGE & CHIT CHAT CORNER**, or an important
business meeting at the **CO-WORKING SPACE/BUSINESS ROOM** you will stay
connected with the complimentary Wi-Fi
in all common areas.

Convenience made real, with the 24-hour
facilities like Vending & Washing Machines.



CO-WORKING SPACE – LOBBY A

**Co-working
Co-inspiring
Co-succeeding**



PASSIVE POOL 30 M.



RELAX POOL 30 M.

ใช้ชีวิต FIT & FIRM ควบคู่ไปกับการพักผ่อนได้ในทุกวันกับ สระว่ายน้ำ 3 สระ

สระว่ายน้ำเต็มรูปแบบ ทั้ง **PASSIVE ZONE** ที่เน้นการพักผ่อน ด้วยการออกแบบ **WATER FEATURE** แบบเล่นระดับ ให้ความเป็นส่วนตัว กับ **JACUZZI** และผ่อนคลายกับวิวเมือง ฝั่งตะวันออกที่ **SUN DECK**..รับแดด เพิ่มพลังงานที่ดีได้ในทุกเช้า

หรือต้องการออกกำลังกายแบบ ACTIVE ไปกับ **LAP POOL** ความยาว 50 เมตร พร้อมแบ่งพื้นที่สำหรับเด็กๆ ที่ **KID POOL** กับพื้นที่นั่งพักผ่อน **SHALLOW POND** ในทิศตะวันตก เปิดรับวิวเมืองมุมกว้าง ให้การออกกำลังกาย มีความสุขมากกว่าที่เคย..

Live fit and Live Firm
Relaxation is also in the equation with our three pools.

The complete pool in the **PASSIVE ZONE** comes with a **WATER FEATURE DESIGN**. Add more privacy to your me time at the **JACUZZI ZONE**. Also, enjoy the cityscape from the east at the **SUN DECK**, and take in the vibrancy from the sunrise every morning.

Stay busy in the Active Zone with the 50-meter long **LAP POOL**, and let your little ones have fun at the **KID POOL**. Then chill out at the **SHALLOW POND** complete with western views of the city. Make exercise enjoyable again.



ACTIVE POOL 50 M.



24 HRS. SPORT VILLAGE – 7TH FLOOR

เติมทีกับชีวิต..
บนพื้นที่ชั้น 7 กับ SPORT VILLAGE ที่ใหญ่ที่สุด
แบ่งพื้นที่ตามรูปแบบการออกกำลังกาย
ให้คุณได้เลือกได้แบบทีใช้ ในแบบที่คุณต้องการ

ไม่ว่าจะเป็น **CARDIO STUDIO** สร้างสุขภาพ
และเพิ่มระบบเผาผลาญได้เป็นอย่างดี หรือจะเป็น
WEIGHT TRAINING STUDIO ใช้พลังงาน
กล้ามเนื้อใช้น้ำหนักเป็นแรงต้านรวมทั้ง **CYCLING
STUDIO** สดุดิโอปั่นจักรยานในร่ม เน้นการทำงาน
ของหัวใจ และยังให้คุณสามารถตรวจมวลกล้ามเนื้อ
ร่างกาย check up พัฒนาการความ fit & firm
ได้ทุกวัน กับเครื่องวัดมวลกล้ามเนื้อ และ BMI
หรือถนัดออกกำลังกายในรูปแบบอื่นๆ ก็มีพื้นที่สำหรับ
YOGA และเครื่อง **PILATES**

เน้นออกกำลังกายแบบหนักๆ อย่าง
BOXING STUDIO ก็มีพร้อมด้วยสนามมวย
จำลองและจุด **STANDING PUNCHING**

และยังแบ่งความเป็นส่วนตัวด้วย **STEAM ROOM**
แยกชายหญิงพร้อม LOCKER เก็บของ
ครบครันในทุกสิ่ง เหมือนกับยก FITNESS ดิจ
มาไว้ใกล้ๆ คุณ

The healthiest life starts on the 7th floor
of the largest sport village. Each area is
allocated for a different exercise. Choose
the one you feel most comfortable with at
your convenience.

Use the **CARDIO STUDIO** to help increase
your metabolism, the **WEIGHT TRAINING
STUDIO** to build muscle. Don't forget
the **CYCLING STUDIO** to improve your
cardiovascular, and finish your workout at
the **YOGA & PILATES** area to increase
balance in your health.

If you are a fan of hard-core training,
the **BOXING STUDIO** and the **STANDING
PUNCHING** area are waiting for you.

Privacy plays an important role here too.
The divided **STEAM ROOM** offers his & hers
area along with a modern locker room.
In short, it's like having a pro fitness gym at
your doorstep.



CYCLING & CARDIO STUDIO



SPORT VILLAGE 650 SQ.M.



CARDIO & WEIGHT TRAINING STUDIO



PILATES STUDIO



BOXING STUDIO



SOCIAL LOUNGE A

Experience
the world wide view.

ที่ **ROOFTOP** ชั้นบนสุด กับ **SKY LOUNGE** ของทั้ง 2 อาคาร ไม่ว่าจะเป็นแบบ LUXURY บนอาคาร A หรือ MODERN CHIC บนอาคาร B ให้คุณเลือกบรรยากาศของการพักผ่อนได้ตามต้องการ

พร้อมพื้นที่นั่งเล่น ชมวิวเมือง 270 องศา สายตากับ HILL ที่ออกแบบเหมือนยอดเขา และพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบสวนให้เข้ากับตัวอาคาร สร้างมุมมองใหม่ให้สบายตาอย่างแท้จริง

Choose your relaxing atmosphere at the **ROOFTOP WITH THE SKY LOUNGE** located on both buildings, each with their different vibe. Try the luxury feeling on building A, or the modern chic type on building B.

The Hill is an inspired design space and green area that comes with 270 degrees of living area to give a new perspective of life.

RELAX, WE'VE GOT A PERFECT SPOT FOR YOUR DAY OFF.

ภาพและบรรยากาศจำลอง*



1 BEDROOM PLUS 34.90 SQ.M.

1 Bedroom Plus 34.90 sq.m.

จัดสรรพื้นที่อย่างลงตัวโดยคำนึงถึง
การอยู่อาศัยที่ตอบโจทย์การใช้ชีวิต
อย่างสูงสุด ด้วยห้องกว้าง
ตกแต่งเฟอร์นิเจอร์ครบ เพิ่มพื้นที่
การใช้งานและการพักผ่อนให้มากขึ้น
เหมาะกับการใช้ชีวิตอย่างแท้จริง

The perfect design for the perfect living
space. With a broader front and fully
equipped with furniture, we designed
everything to meet life's needs by
adding more space for work and leisure.
That's all life needs, isn't it?



THE DESTINATION FOR GREAT LIVING

ด้วยพื้นที่ใจกลางจุดเชื่อมต่อที่ดีที่สุดในย่านรามคำแหง เดินทางได้รวดเร็วพร้อมเส้นทางสาธารณะรายรอบโครงการ ทำให้ชีวิตสะดวกยิ่งกว่า ไม่ไกลจากแหล่งสาธารณูปโภค ห้างสรรพสินค้า สถานศึกษา และโรงพยาบาล ทำให้คุณใช้ชีวิตคุณภาพดีกว่าที่เคย...

Located in the heart of Ramkhamhaeng neighborhood, connect to everything you need within minutes via all choices of public transportation. Live next door to all of life's utilities like department stores, schools, universities, and hospitals. Live a greater life while having a greater quality of life.



TRANSPORTATION

- MRT สายสีเหลือง
- MRT สายสีส้ม
- ARL
- ทางเรือ

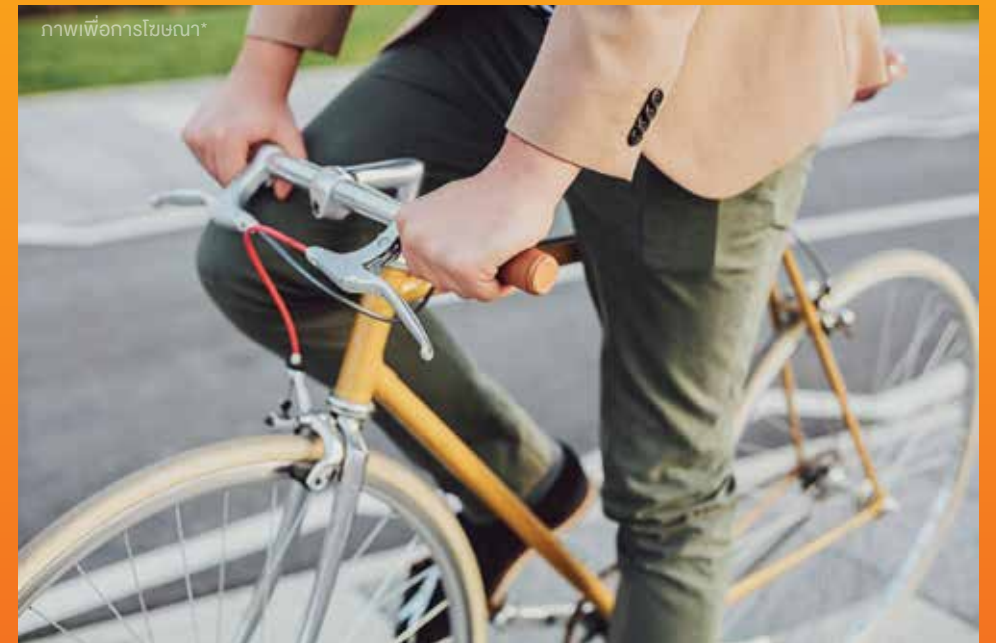
สถานที่ใกล้เคียงโครงการ NICHE MONO RAMKHAMHAENG NEIGHBORS

- การเดินทาง Commute**
- รถไฟฟ้าสายสีส้ม สถานีหัวหมาก (0 เมตร)
The orange line subway, Huamak Station (0 metre)
 - เชื่อมต่อรถไฟฟ้าสายสีเหลือง สถานีลำสาลี อินเทอร์เน็ต (1 สถานี)
Connecting to the yellow line subway, Lamsalee interchange station (1 station)
 - เชื่อมต่อย่านใจกลางธุรกิจใหม่ (พระราม 9 - รัชดา) และรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน สถานีศูนย์วัฒนธรรม
Connecting to the new CBD (Rama 9 - Ratchada) and the blue subway, Thailand cultural center station
 - เชื่อมต่อแอร์พอร์ตลิงก์ สถานีหัวหมาก
Connecting to Airport Rail Link, Huamak station
 - ใกล้จุดขึ้นลงทางด่วนศรีรัช, มอเตอร์เวย์ และท่าเรือ
Close to Sriraj express way, Motor way and the pier

- ห้างสรรพสินค้า Shopping**
- เดอะมอลล์ บางกะปิ 1.3 KM
The Mall Bangkapi
 - เดอะมอลล์ รามคำแหง 3.3 KM
The Mall Ramkhamhaeng
 - เดอะไนน์ พระราม 9 5.6 KM
The Nine Rama 9
 - โรงพยาบาลเมเจอร์ 2.6 KM
Major Cineplex
 - เทสโก้ โลตัส บางกะปิ 1.7 KM
Tesco Lotus Bangkapi
 - บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ 2.8 KM
Big C Supercenter
 - โฮมโปร 4.6 KM
Homepro
 - แม็คโคร 1.8 KM
Makro

- สถานศึกษา Education institution**
- มหาวิทยาลัยรามคำแหง 1.6 KM
Ramkhamhaeng University
 - มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ (หัวหมาก) 1.8 KM
Assumption University (Huamak campus)
 - มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต 5.5 KM
Kasembundit University
 - สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า) 2.2 KM
National Institute of Development Administration (NIDA)
 - โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) 3.4 KM
Bodindecha (Sing Singhaseni) School
 - โรงเรียนเทพศิลา 4.7 KM
Thepleela School
 - โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ 6 KM
Triam Udom Suksa Pattanakam School

- โรงพยาบาล Hospital**
- ร.พ.รามคำแหง 0.11 KM
Ramkhamhaeng Hospital
 - ร.พ.สมิติเวช 3.0 KM
Samitivej Hospital
 - ร.พ.เวชธานี 2.0 KM
Vejjithani Hospital
 - ร.พ.วิภาวดี ศรีนครินทร์ 5.2 KM
Viparam Srinagarindha Hospital
- อื่นๆ Miscellaneous**
- ราชบังคลาภิเษก 2.0 KM
Rajamangala National Stadium
 - อินดอร์สเตเดียมหัวหมาก 1.8 KM
Indoor Stadium Huamak





Hankyu Hanshin Properties Corp.



“เสนา” ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์แถวหน้าของเมืองไทย สะสมประสบการณ์มาตั้งแต่ปี 2520 พัฒนาร้านและคอนโดมิเนียม มามากกว่าหมื่นครัวเรือน เน้นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ให้เกิดความภูมิใจสูงสุด การันตีความสามารถ และความน่าเชื่อถือจากรางวัลที่ได้รับมากมาย

“Hankyu Hanshin Properties Corp” คือบริษัทผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำในประเทศไทยที่มีส่วนสำคัญในการยกระดับคุณภาพชีวิต และการอยู่อาศัยของผู้คนมากกว่า 100 ปี ในฐานะส่วนหนึ่งของกลุ่มบริษัท ฮันคิว ฮันชิน โฮลดิ้งกรุ๊ป ที่ดำเนินธุรกิจครบวงจร ตั้งแต่ก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์ การคมนาคมขนส่ง การท่องเที่ยว และเอนเตอร์เทนเมนท์

ในปี พ.ศ. 2560 “เสนา” เข้าสัญญาฉบับพันธมิตรธุรกิจ บริษัท “Hankyu Hanshin Properties Corp.” เพื่อพัฒนา โครงการ Niche Pride Taopoon-Interchange และ Niche MONO Sukhumvit-Bearing รวมมูลค่ากว่า 7,000 ล้านบาท

และโครงการนิช โมโน รามคำแหง อีกหนึ่งโครงการที่ให้ความสำคัญในเรื่องของการอยู่อาศัย ที่ให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตแบบ Healthy ตอบโจทย์การอยู่อาศัยแบบครบวงจร ให้คุณใช้ชีวิตอย่างมีคุณภาพได้ตลอด 24 ชั่วโมง

SENA, the leading Thai property developer who has been accumulated expertise in property development business for almost 40 years. Over the years, SENNA has developed numerous number of houses and condominiums. By maximizing the development of assets is our pride. The capability and credibility of SENNA are guaranteed by countless number of awards it has received after several years.

Meanwhile, the dominant Japan-based property developer Hankyu Hanshin Properties Corp. has played an integral role in improving the Japanese quality of life for more than a decade. As part of Hankyu Hanshin Holding Group, that has comprehensive business portfolio encompasses property development, entertainment and communications and tourism.

With the Niche MONO Ramkhamhaeng, our commitment to create the perfect living space, inspire healthy lifestyle, and complete the 360 living experience. So the 24-hour perfect life will become reality.

SENA 360° SERVICE



Victory Property Management
นิติดูแลลูกบ้านเรื่องของการอยู่อาศัย
The juristic office team taking care of everything

Privilege
สิทธิพิเศษลูกบ้านเสนา
The special privilege for Sena residents

Acute Realty
บริการรับฝากขาย - เช่า
Sell & rent agency service

Fixzy
บริการเสริม ดูแลรักษา - ซ่อมบำรุง หลังการขาย
After sale service with great care

SENA We Care
สบายใจแจ้งซ่อมได้ตลอด 24 ชม.
Peace of mind with 24-hour assistant

E-Payment
ชำระส่วนกลาง - ค่าน้ำผ่านมือถือ
Pay the maintainance fee and water bill on mobile

SOS
เบอร์ฉุกเฉินสำหรับเรียกนิติบุคคล
เพื่อช่วยเหลือและดูแลคุณ 24 ชม.
Emergency direct line to the
juristic team for 24-hour care

บริการเสริมต่างๆ
More additional services

LILUNA - Car Sharing
ทางเดียวกันไปด้วยกัน
Go to work together, save fuel together



บริการหลังการขายครบวงจร