

Larger Space makes your Life Happier



ห้องขาย สวิตสกาย ปิง ไอดี สุขุมวิท 113
คอนโดมิเนียมแนวทิศใหม่ ที่ขายสวิตให้กว้าง สบายมากขึ้น

Encircle with Convenience

ขยายชีวิตให้ใกล้ชิดเมือง

ด้วยสถานีรถไฟฟ้าสายสีเขียว เปิดให้บริการแล้ว

สถานที่รอบโครงการ

- ห้างสรรพสินค้า
Imperial World Samrong, Bangkok Mall, Central City
- สถาบันการศึกษา และหน่วยงานราชการ
โรงเรียนนานาชาติ Berkeley, โรงเรียนนานาชาติบางกอกพัฒนา, โรงเรียนลาซาล
โรงเรียนเทพศิรินทร์ สมุทรปราการ
- สถานพยาบาล
รพ.สำโรงการแพทย์, รพ.เมืองสมุทร ปู่เจ้าสมิงพราย, รพ.กล้วยน้ำไท1



Location



สุดยอดทำเลของคนที่รักสุขุมวิท

เพียง 400 ม. ถึง BTS Interchange สำโรง
ตรงข้ามอิมพีเรียลสำโรง

ข้อมูลการเดินทาง

รถส่วนตัว

ก.ศรีนครินทร์	3.6 กม.	5 นาที
ก.ปู่เจ้าสมิงพราย	1.1 กม.	8 นาที
ก.วงแหวนกาญจนาภิเษก	2.8 กม.	10 นาที
ก.บางนา	3.2 ม.	15 นาที
ทางด่วนบางนา	3.3 ม.	15 นาที
ช.อ่อนนุช	7.5 กม.	25 นาที
ทางด่วนรามอินทรา-อาจณรงค์	8.4 กม.	30 นาที
ม.รามคำแหง 2	1.3 กม.	25 นาที
สถานี BTS แบริ่ง	1.8 กม.	7 นาที

รถประจำทาง

สาย 2 สาย 23 สาย 129 สาย 102 สาย 508 สาย 511 สาย 142

รถตู้

สำโรง - รัชสิต / สำโรง - หมอชิต / สำโรง - พญา / สำโรง - สายใต้

รถไฟฟ้า

สำโรง - อ่อนนุช	9 นาที	10 นาที
สำโรง - ทองหล่อ	15 นาที	35 นาที
สำโรง - อโศก	18 นาที	41 นาที
สำโรง - สยาม	25 นาที	52 นาที
สำโรง - ศาลาแดง	28 นาที	52 นาที

*ข้อมูลราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับประกาศของบริษัท ระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)



นิช ไอดี สุขุมวิท 113

ห้องขยาย ชีวิตสบาย



รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ นิช ไอดี สุขุมวิท 113

ที่ตั้งโครงการ ถนนสุขุมวิท 113 ตำบลสำโรงเหนือ

อำเภอสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ BTS สำโรง เพียง 400 ม.

รูปแบบโครงการ คอนโดมิเนียม Low Rise สูง 8 ชั้น 2 อาคาร

แบ่งเป็นอาคาร C 181 ยูนิต, อาคาร D 185 ยูนิต

จำนวนยูนิต รวม 366 ยูนิต

ขนาดที่ดิน เนื้อที่ 2-2-10 ตารางวา (2-2-10 ไร่)

ก่อสร้าง ต้นปี 2561

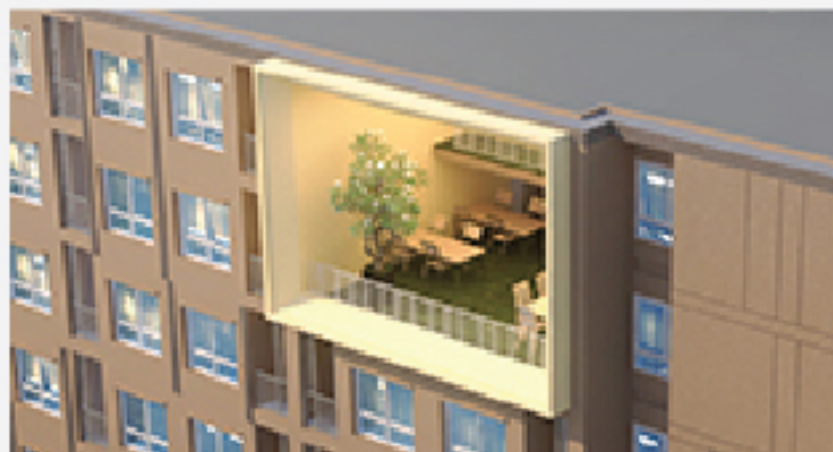
ขนาดห้อง ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน พื้นที่ใช้สอย 28.00 ตร.ม.

ผู้พัฒนาโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ออกแบบสถาปัตยกรรม บริษัท กริปเบิล โน้ อาร์ทิเทคส์ จำกัด

- จุดเด่น
- ห้องกว้าง กันเป็นสัดส่วน ห้องนอน ห้องรับแขก ห้องครัว เป็นสัดส่วนอย่างลงตัว
 - เฟอร์นิเจอร์ครบ เก็บของได้ทุกฟังก์ชัน ออกแบบโดย เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 - ราคาคุ้มค่า
 - Facilities ส่วนลอฟท์พักผ่อนพักผ่อนที่สวยตาตามเมตร Lobby สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ส่วนรอบโครงการ Free wifi และ Solar cell พร้อมทั้งจอดรถยนต์และจักรยานยนต์
 - พื้นที่จอดรถ 86 คัน คิดเป็น 23.50% (ไม่รวมซ้อนคัน) หรือ 113 คัน คิดเป็น 30.87% (รวมซ้อนคัน) และที่จอดรถมอเตอร์ไซค์ 38 คัน

Grand Feeling



ขยายความสุขแบบกว้างๆ ไปกับสิ่งอำนวยความสะดวก
ที่เพียบพร้อมและครบครัน

- Sky Garden ขยายขอบเขตวิวเมือง ด้วยสวนลอยฟ้า
ที่ให้คุณเห็นวิวสวยๆ ของเมือง ได้ใกล้ชิด
- Lobby ออกแบบปรับมุมวิวสระ ให้คุณมีพื้นที่พักผ่อนหรือทำงาน
เพิ่ม Inspiration ใหม่ๆ ให้ชีวิตคุณ



Grand Feeling

- สระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือ ให้คุณได้รู้สึกผ่อนคลาย ทยายปอดเพิ่ม ออกซิเจนโดยไม่ทำสายผิว ด้วยระบบน้ำเกลือว่ายน้ำ
- ห้องฟิตเนส ให้คุณได้ขยายกล้ามเนื้อร่างกาย ด้วยห้องออกกำลังกายที่อุปกรณ์ทันสมัยและครบครัน



- Solar cell เพื่อให้คุณได้ใช้ไฟส่วนกลาง ฟรีตอนกลางวัน
- Sena 360 Service ครบทุกบริการดูแลหลังการขาย สบายใจทุกการซ่อมแซม ดูแลด้านการบริหาร ชุมชน ตลอดจนบริการ รับฝากขาย - ฝาก เพื่ออำนวยความสะดวก สะดวกให้กับลูกค้า

คอนโดเสนาโซลาร์ โครงการแรกในไทย ที่ช่วยลดค่าไฟด้วยโซลาร์



Sena Solar Energy ติดตั้งแผง Solar Cell เพื่อนำพลังงานแสงอาทิตย์มาผลิตไฟฟ้าส่องสว่าง ใช้กับพื้นที่ส่วนกลางตอนกลางวัน อาทิ Lobby โถงทางเดิน



พร้อมตรวจสอบการผลิตพลังงาน solar cell
ในโครงการของคุณด้วย Mobile apps sena 360° service

Solar Roof
ผลิตกระแสไฟฟ้า 30 kw.

ประหยัดค่าไฟส่วนกลางตอนกลางวัน
ได้แบบยั่งยืน ด้วยพลังงานสะอาด
จากโซลาร์เซลล์

Room Plan



TYPE A

1 Bedroom / 28 sq.m.



TYPE B

1 Bedroom / 28 sq.m.

All great details above all.

คอนโดมิเนียมแนวคิดใหม่ที่ได้ใจในทุกตารางนิ้ว เต็มไปด้วยความคุ้มค่าด้วยเฟอร์นิเจอร์ที่คิดและออกแบบมาอย่างลงตัว เพิ่มพื้นที่ใช้สอยให้มากขึ้น ขยายความสุขให้กว้างกว่าเดิม

- “นั่งสบายเก็บของสะดวก”

โซฟา มาพร้อมกับช่องเก็บรีโมท
และลิ้นชักเก็บของใต้เบาะรองนั่ง



- เอนกประสงค์ ได้ทั้งกาแฟ
หรือได้ทั้งกลาง สามารถพับเก็บ
ประหยัดพื้นที่ใช้สอย



- สวย ลงตัว มีลิ้นชัก
และตู้บานเปิดสำหรับเก็บของ



- เก็บอย่าง จุใจ ตู้เสื้อผ้า
ขนาดใหญ่ กว้าง สูง
ลิ้นชักเยอะ คุณสามารถ
ปรับระดับพื้นที่ใช้สอย
ด้วยตัวเองได้

- เตียงนอน ที่มากกว่าการนอน มีช่องสำหรับ
เสียบMagazine หรือเก็บเสื้อบริเวณหัวเตียง
และยังมีลิ้นชักใต้เตียงสำหรับเก็บของใช้



- ชุดครัว คำนึงทุกการจัดเก็บ
มีชั้นวางจานในตู้เหนืออ่างล้างจาน
พร้อมถาด เพิ่มพื้นที่หั่นผัก
มีถาดสำหรับเก็บช้อนและมีด
สะดวกในการใช้สอย



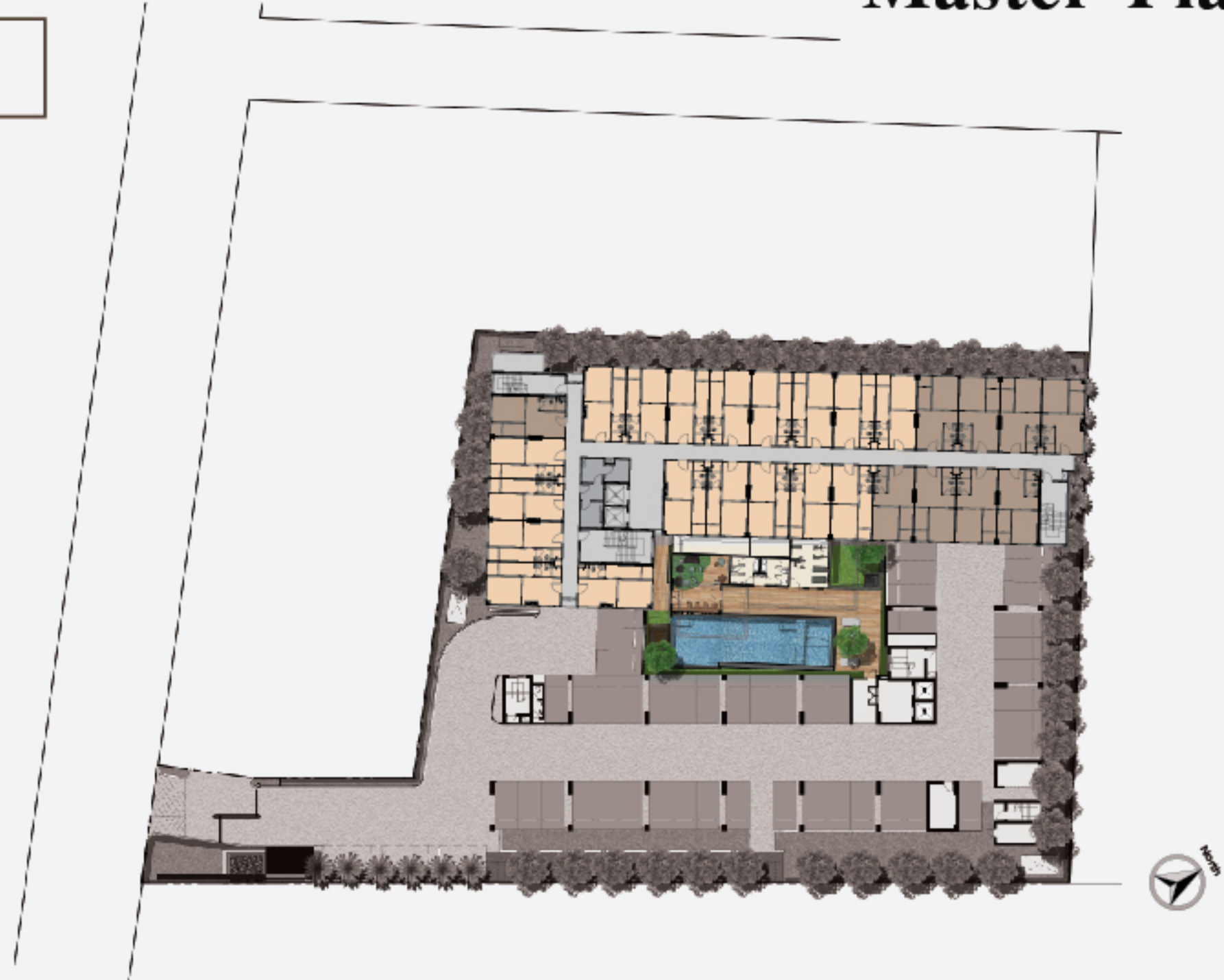
- ตู้เอนกประสงค์ ดีไซน์ให้สามารถ
ปรับความสูงขึ้นได้ตามต้องการ
ไม่ว่าจะเป็นรองเก้าอี้ หรือรองเก้าอี้สูง
มีช่องเก็บอุปกรณ์ต่างๆ

Master Plan



Master Plan

Building C



Floor Plan

Building C

2 ND



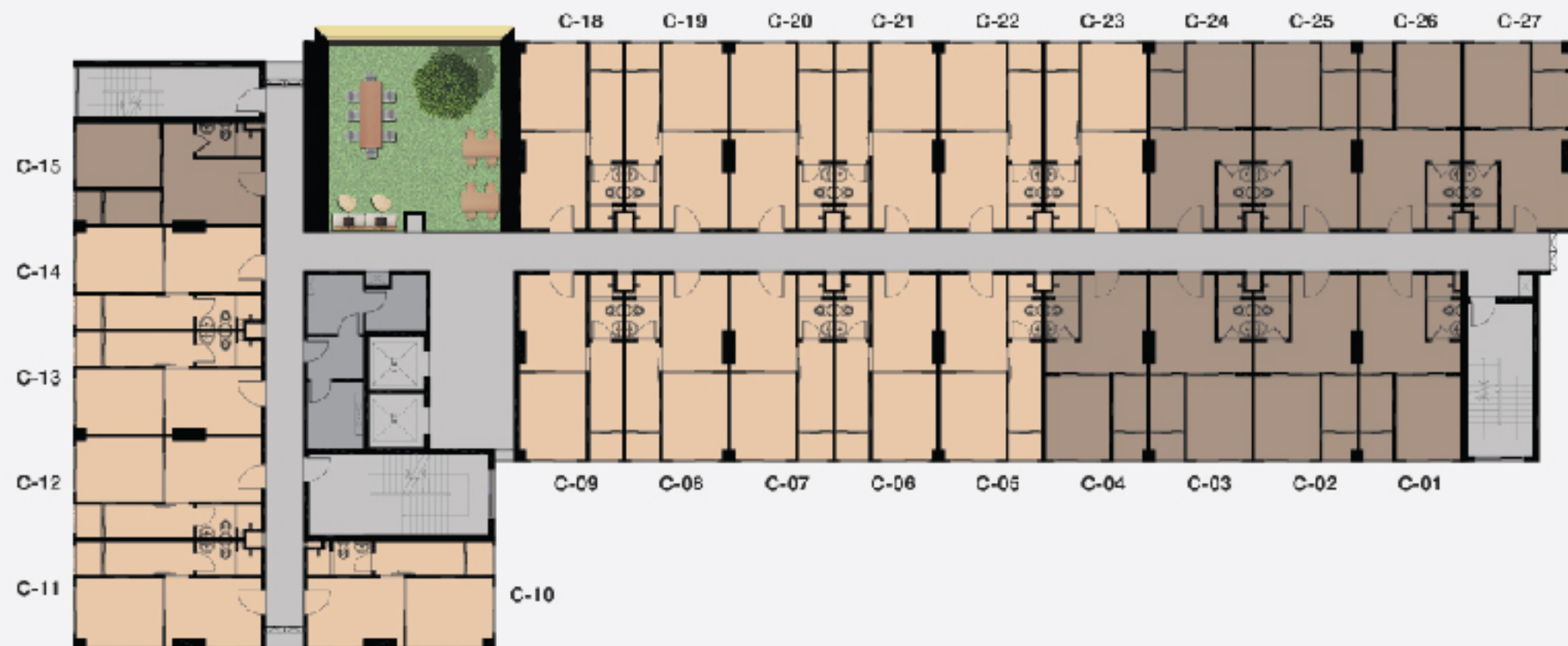
TYPE A
1 Bedroom
20.00 sqm.

TYPE B
1 Bedroom
20.00 sqm.

Floor Plan

Building C

3 RD



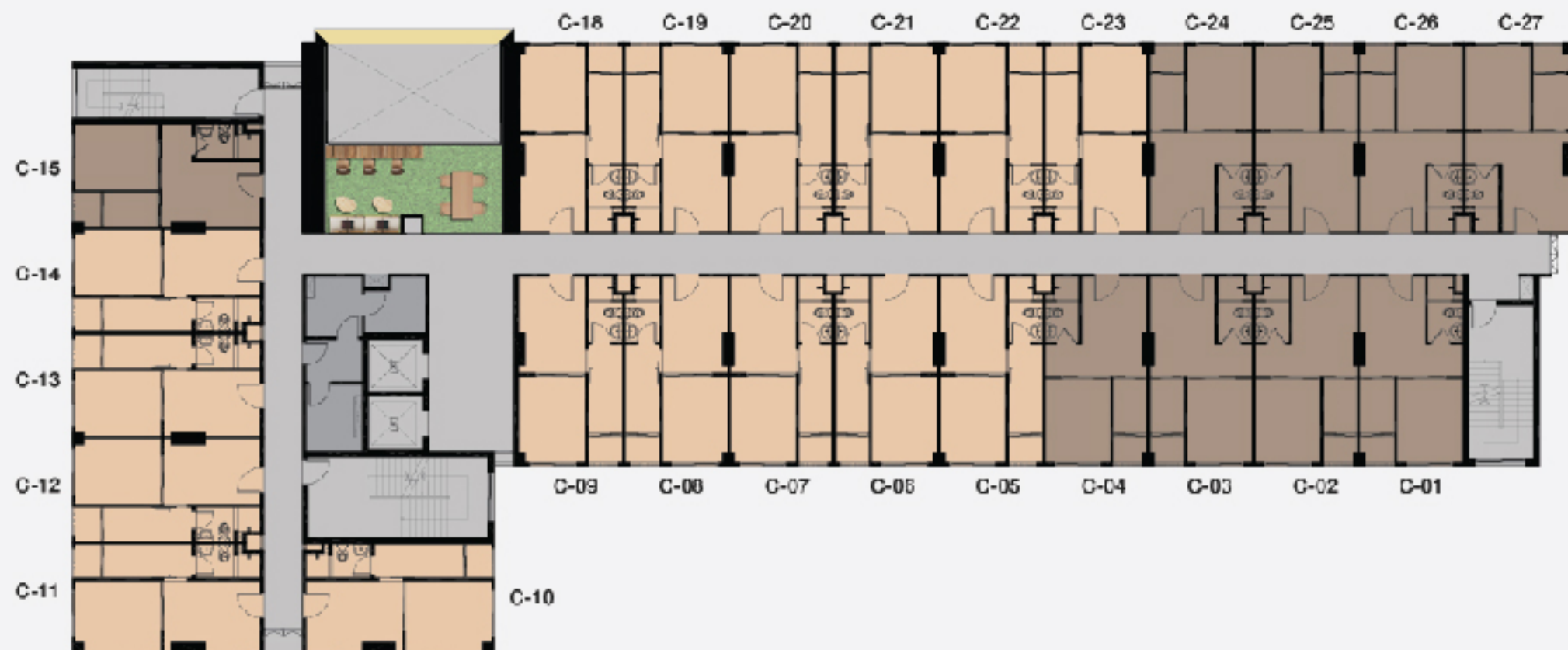
TYPE A
1 Bedroom
28.00 sq.m.

TYPE B
1 Bedroom
28.00 sq.m.

Floor Plan

Building C

4 TH



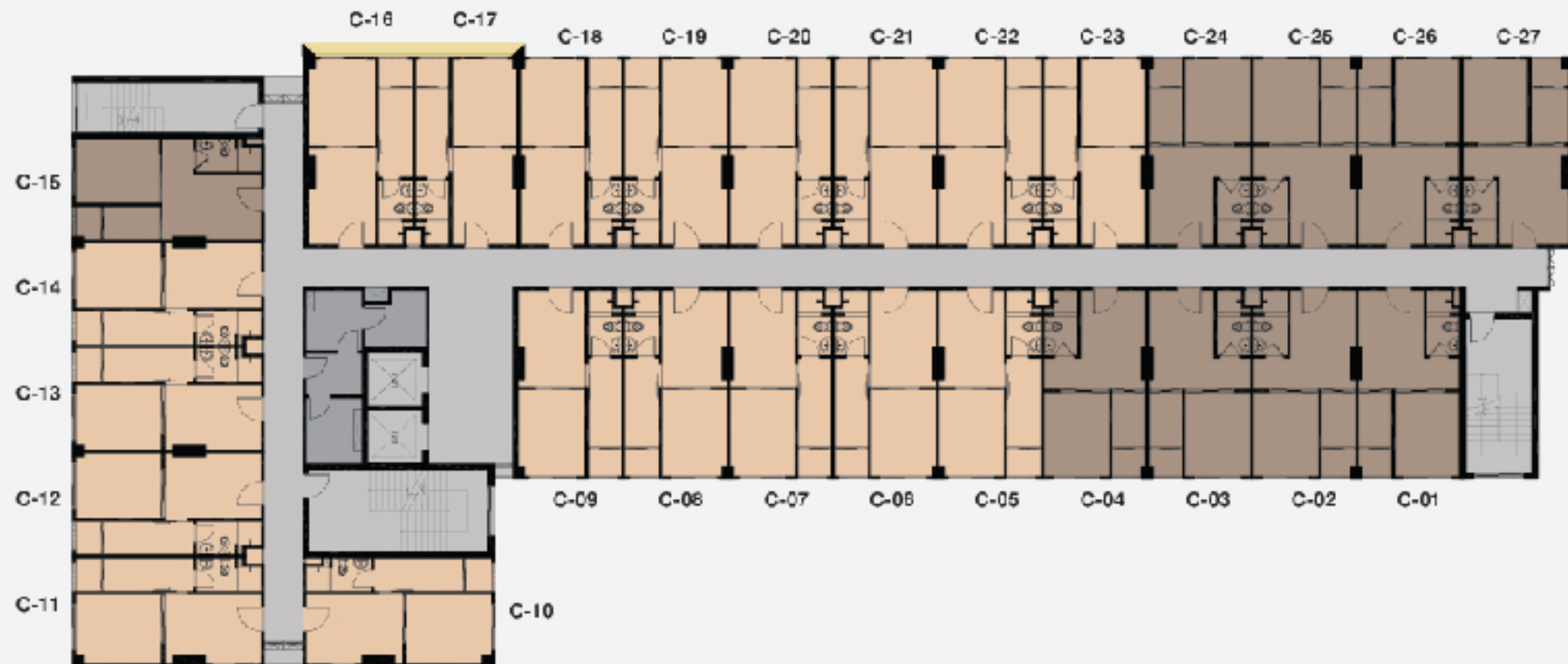
TYPE A
1 Bedroom
28.00 sq.m.

TYPE B
1 Bedroom
28.00 sq.m.

Floor Plan

Building C

5TH



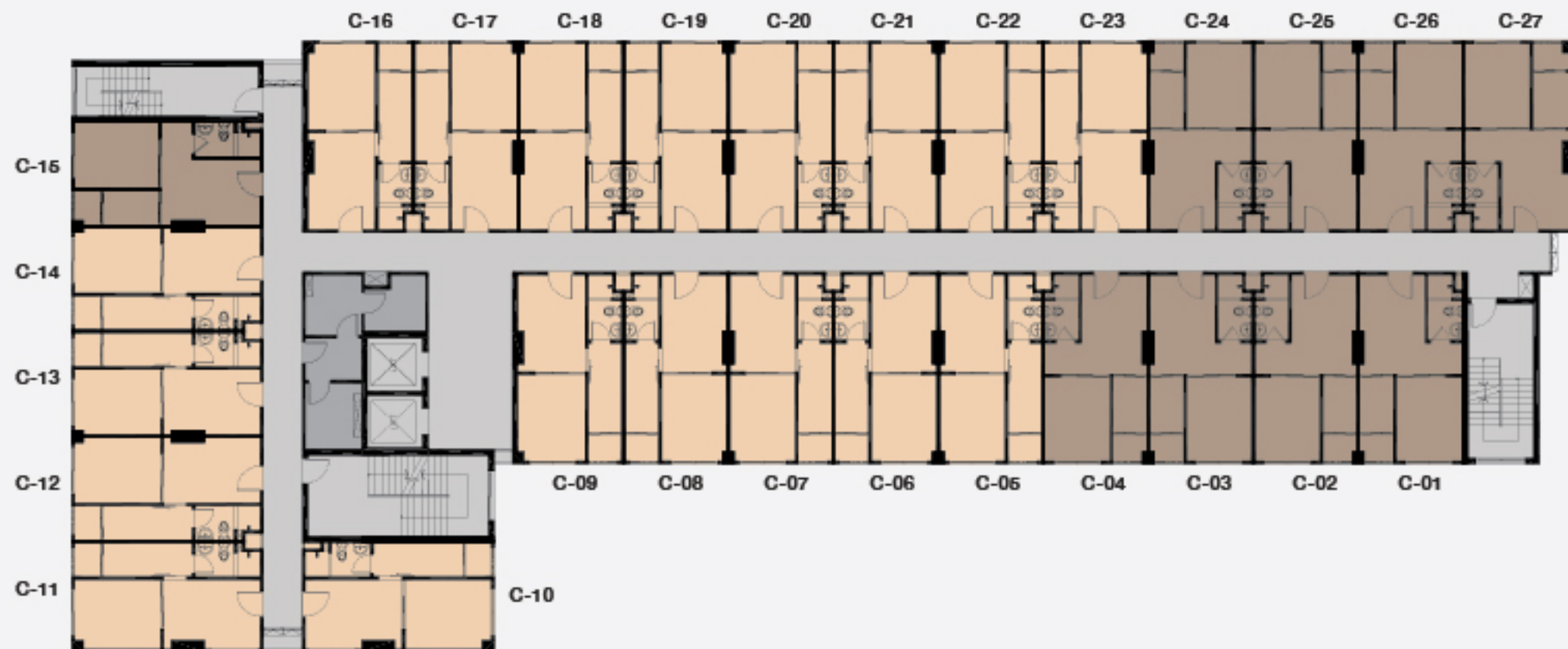
TYPE A
1 Bedroom
28.00sq.m.

TYPE B
1 Bedroom
26.00sq.m.

Floor Plan

Building C

6TH



TYPE A
1 Bedroom
20.00 sqm.

TYPE B
1 Bedroom
20.00 sqm.

Floor Plan

Building C

7TH



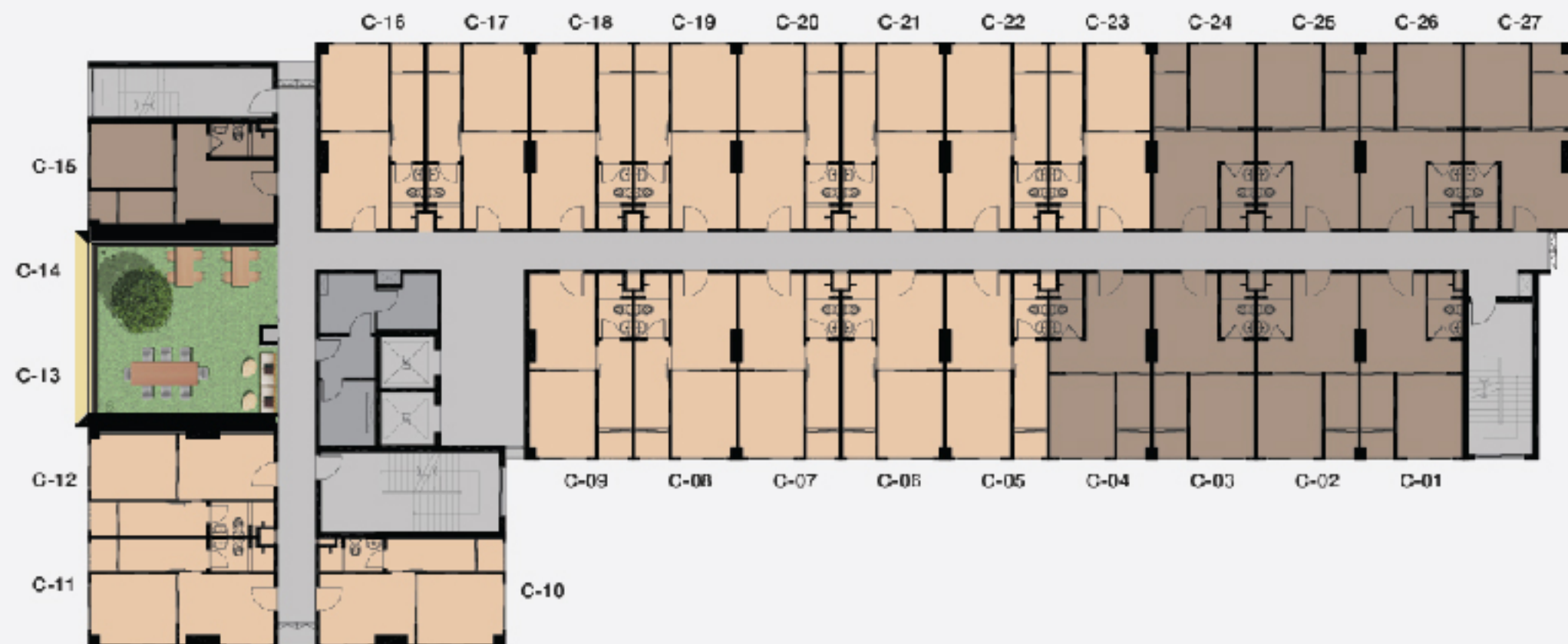
TYPE A
1 Bedroom
20.00 sqm.

TYPE B
1 Bedroom
20.00 sqm.

Floor Plan

Building C

8TH



TYPE A
1 Bedroom
20.00sqm.

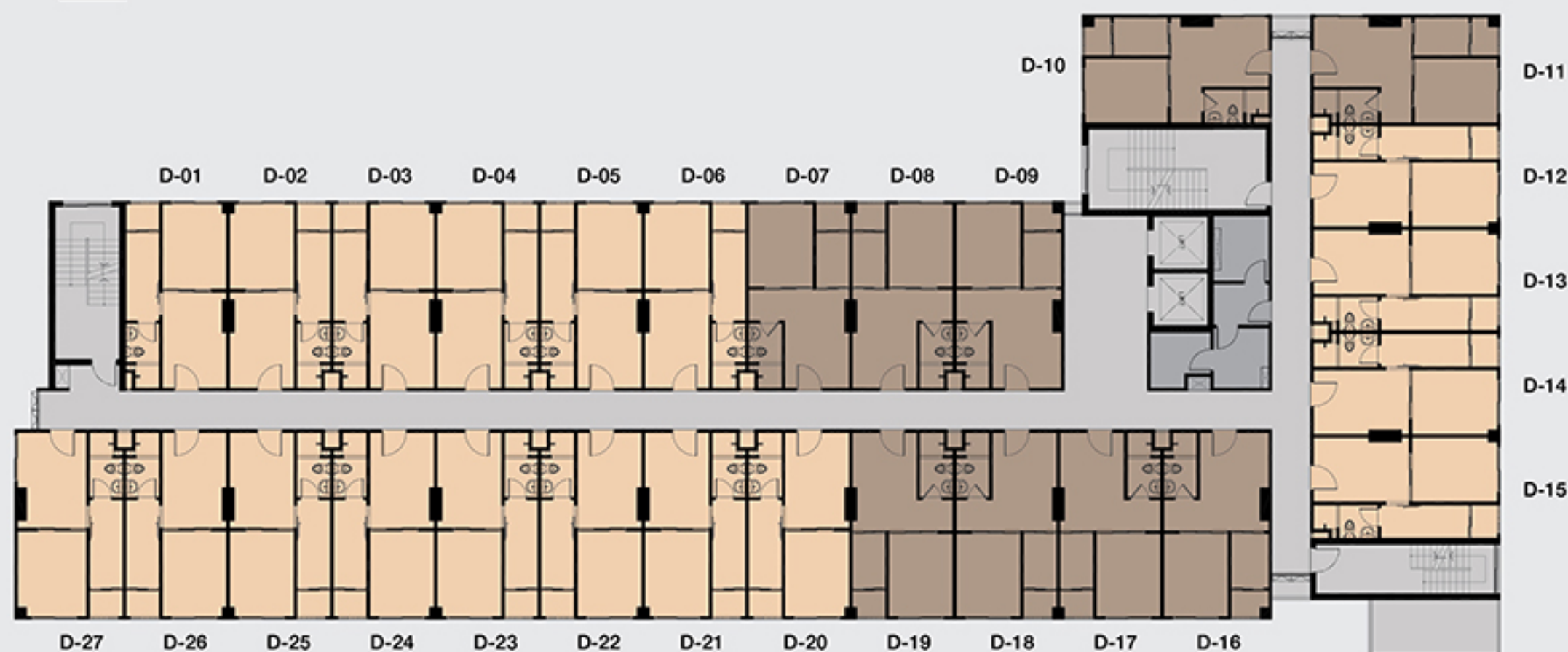
TYPE B
1 Bedroom
20.00sqm.

Master Plan Building D



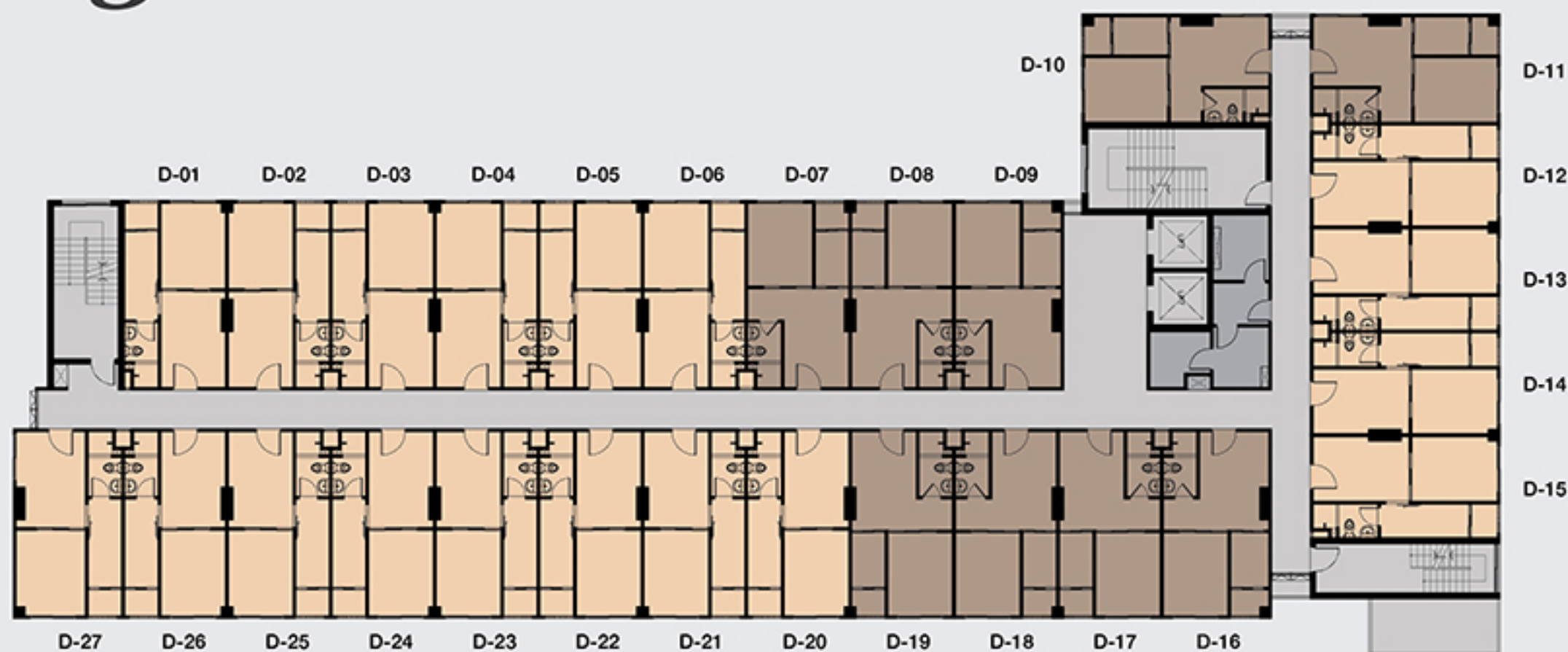
Floor Plan Building D

2nd



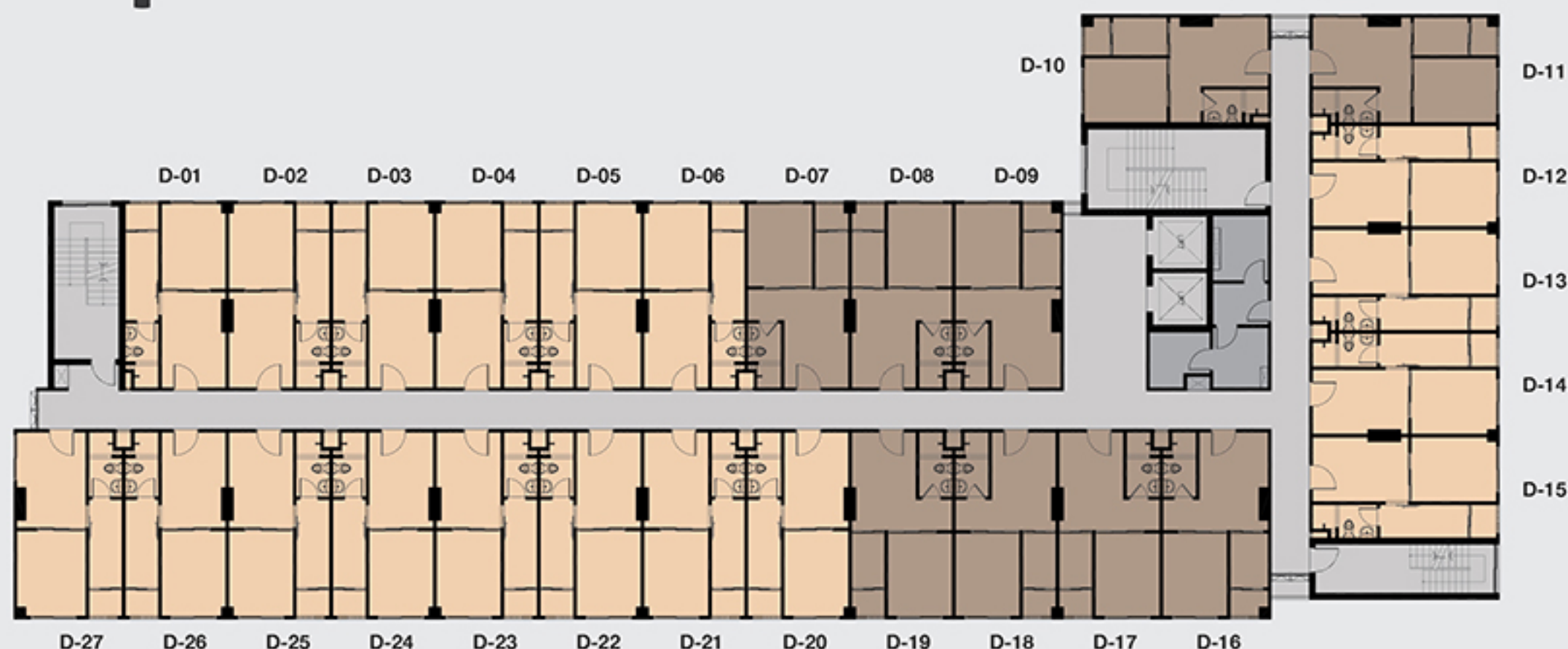
Floor Plan Building D

3rd



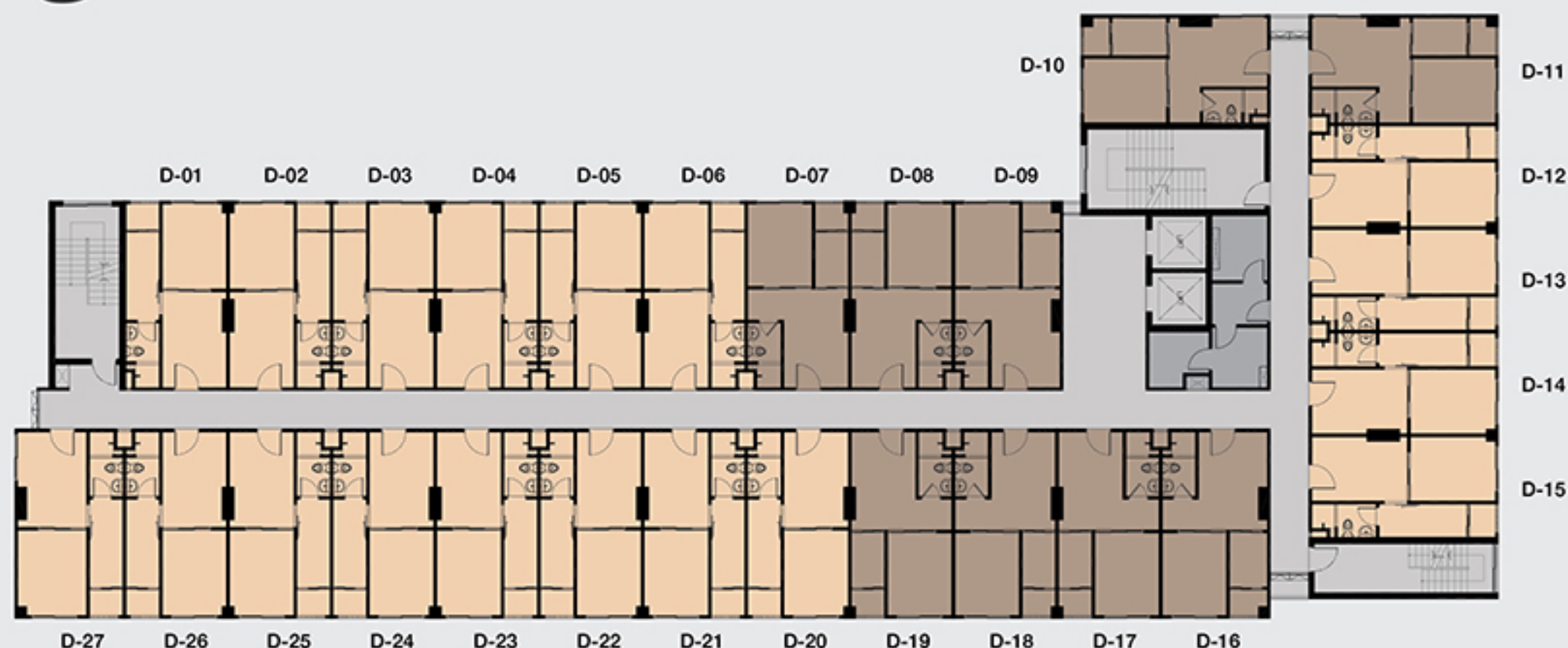
Floor Plan Building D

4th



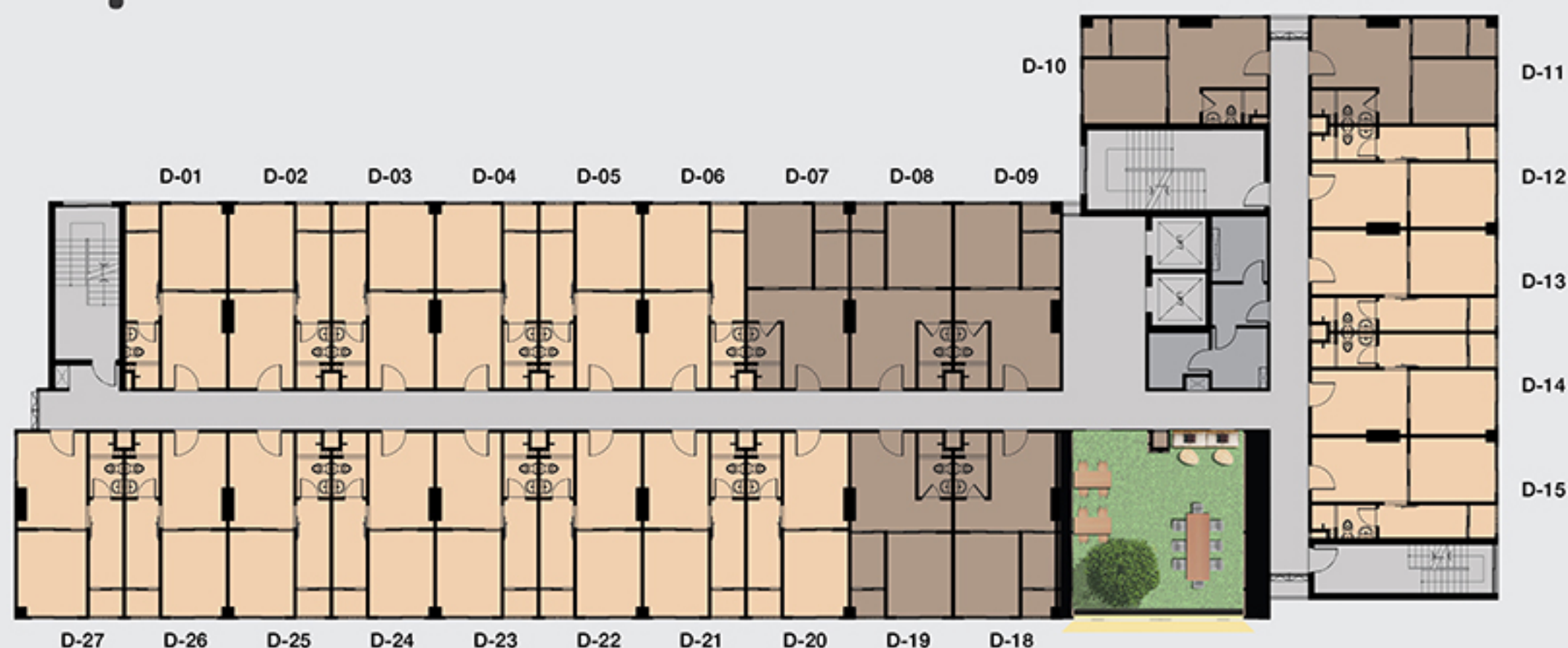
Floor Plan Building D

5-6th



Floor Plan Building D

7th



Floor Plan Building D

8th

