

บมจ. เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ (SENA)

กำไรไตรมาส 2/53 โต 6% yoy ซึ่งดีกว่าที่เราคาด

ซื้อ

SENA ประกาศกำไรไตรมาส 2/53 ดีกว่าที่คาด เนื่องจากอัตรากำไรขั้นต้นที่แข็งแกร่งและอัตราการจ่ายภาษีที่ลดลง โดยกำไรเพิ่มขึ้น 6% จากปีก่อนเป็น 63 ล้านบาท เราคาดว่ายอดขายและกำไรจะฟื้นตัวแข็งแกร่งในครึ่งปีหลัง จากสถานการณ์การเมืองที่คลี่คลายและเศรษฐกิจที่เติบโตต่อเนื่อง โดยกำไรไตรมาส 4/53 จะโตก้าวกระโดดจาก Backlog 600-700 ล้านบาทที่จะยกไปโอนในช่วงนั้น SENA ประกาศปันผลระหว่างกาล 0.0852 บาทต่อหุ้น คิดเป็นอัตราเงินปันผล 3.98% โดยจะขึ้นเครื่องหมาย XD วันที่ 26 ส.ค. ราคาหุ้นปัจจุบันซื้อขายที่ PER ปี 2553 เพียง 4.7 เท่า เราคงคำแนะนำซื้อ โดยให้ราคาเป้าหมายที่ 2.80 บาท

♦ กำไรไตรมาส 2/53 โต 6% yoy เป็น 63 ล้านบาท

ผลประกอบการไตรมาส 2/53 เพิ่มขึ้น 6% จากปีก่อนเป็น 63 ล้านบาท และดีกว่าที่เราคาด เนื่องจากอัตรากำไรขั้นต้นที่สูงกว่าคาดและอัตราการจ่ายภาษีที่ลดลงจากการเข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ อย่างไรก็ตาม กำไรลดลง 21% จากไตรมาสก่อน เนื่องจากยอดรับรู้รายได้ที่ลดลง รายได้ลดลง 1% จากปีก่อนและ 7% จากไตรมาสก่อนเป็น 308 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทเร่งโอนบ้านตั้งแต่ไตรมาสที่แล้วเพื่อรับประโยชน์จากมาตรการภาษีอสังหาฯ ทำให้มี Backlog ยกมาโอนในไตรมาสนี้ น้อย ในขณะที่อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นเป็น 42.4% ในไตรมาส 2/53 จาก 40.2% ในไตรมาสก่อนเพราะรับรู้รายได้จากโครงการที่อัตรากำไรดีและไม่มีโปรโมชั่นลดราคาขาย

♦ ยอดหนี้เงินกู้และอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนทรงตัว

อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อทุนเท่ากับ 0.31 เท่าในไตรมาส 2/53 ซึ่งทรงตัวจากไตรมาสก่อน โดยยอดหนี้เงินกู้ใกล้เคียงกับไตรมาสก่อนที่ 500 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทเปิดเพียง 1 โครงการใหม่ มูลค่า 500 ล้านบาทในไตรมาส 2/53 เราคาดว่าอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนจะเพิ่มขึ้นในไตรมาสหน้า จากการขยายงานเพื่อเปิด 3 โครงการใหม่ในครึ่งปีหลัง และจะลดลงอย่างรวดเร็วหลังจากการโอนคอนโดมิเนียมจำนวนมากในไตรมาส 4/53

♦ แนวโน้มยอดขายและกำไรเติบโตต่อเนื่องในครึ่งปีหลัง

เราคาดว่ายอดขายและกำไรจะฟื้นตัวแข็งแกร่งในครึ่งปีหลัง จากสถานการณ์การเมืองที่คลี่คลายและเศรษฐกิจที่เติบโตต่อเนื่อง นอกจากนี้ SENA มียอดขายที่ยังไม่รับรู้ (Backlog) สูงถึง 1.10 พันล้านบาท โดยเป็นส่วนที่จะโอนได้ในครึ่งปีหลังจำนวน 800 ล้านบาท โดย Backlog ส่วนใหญ่ประมาณ 600-700 ล้านบาทจะยกไปรับรู้รายได้ในไตรมาส 4/53 ซึ่งจะผลักดันให้ผลประกอบการไตรมาส 4/53 จะเติบโตก้าวกระโดดและจะเป็นกำไรรายไตรมาสที่ดีที่สุดของปีนี้

Earnings summary

Year End Dec 31	2007	2008	2009	2010F	2011F
Sales (Btmn)	689	1,250	1,366	1,532	1,670
EBITDA (Btmn)	157	397	431	435	464
Normalised earnings (Btmn)	97	274	284	314	335
Earnings (Btmn)	97	274	284	314	335
EPS (Bt)	0.19	0.55	0.42	0.47	0.50
PER (x)	11.1	3.9	5.1	4.6	4.3
EV/EBITDA (x)	11.4	4.9	3.4	3.4	3.2
Free cash flow (Btmn)	(218)	39	396	19	168
CF/share (Bt)	(0.24)	0.33	0.63	0.10	0.30
BVPS (Bt)	1.9	2.21	2.43	2.73	3.06
P/BV (x)	1.1	1.0	0.9	0.8	0.7
DPS (Bt)	0.20	0.15	0.17	0.19	0.20
Dividend yield (%)	9.3%	7.0%	7.9%	8.7%	9.3%
Net debt/equity (x)	0.4	0.5	0.0	0.0	0.0
ROA (%)	8.5%	18.4%	15.2%	14.8%	14.4%
ROE (%)	12.2%	29.6%	22.4%	19.4%	18.4%

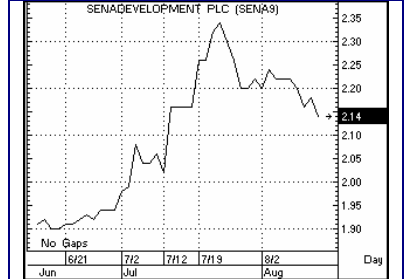
Source : Company reports and KELIVE Research estimates.

ราคาปิด (บาท)	2.14
ราคาเป้าหมาย (บาท)	2.80
SET Index	860.55

SAA Consensus

Rating	N.A.
ราคาเป้าหมายเฉลี่ย (บาท)	N.A.
สูงสุด (บาท)	N.A.
ต่ำสุด (บาท)	N.A.

Historical Chart



Stock Information

หุ้นที่ออกและชำระแล้ว (ล้านหุ้น)	675
ราคาพาร์ (บาท)	1.00
Free Float (%)	25.93
มูลค่าตลาด (ล้านบาท)	1,445
Foreign Limit (%)	35.00

Major Shareholders

นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ (%)	31.30
น.ส.เกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์ (%)	14.26
น.ส.ศุมาพร ธัญลักษณ์ภาคย์ (%)	14.26

หมายเหตุ

บริษัทอาจมีความเกี่ยวข้องกับบริษัทที่ทำรายงานวิเคราะห์ในปัจจุบันหรือในอนาคต ดังนั้น นักลงทุนควรใช้วิจารณญาณในการตัดสินใจลงทุนด้วย

นักวิเคราะห์
สุรศักดิ์ อนุตรโสรัตน์
Surasak.a@kimeng.co.th
(662) 658-6300

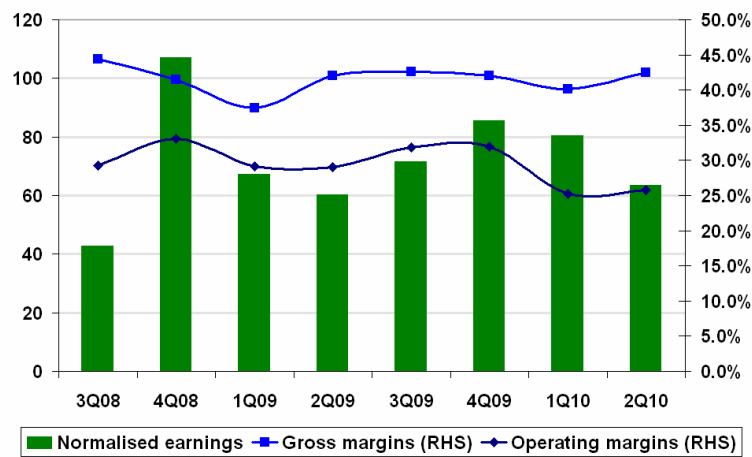
<http://kelive.kimeng.co.th>

Table 1: SENA 2Q10 Earnings summary (Btmn)

	2Q10	2Q09	%yoy	1Q10	%qoq	1H10	1H09	%yoy
Sales	308	312	(1.0%)	333	(7.4%)	642	663	(3.2%)
COGS	178	181	(1.7%)	199	(10.9%)	377	401	(5.9%)
Gross profit	131	131	(0.0%)	134	(2.2%)	265	262	0.9%
SG&A	51	40	26.9%	50	2.9%	101	70	45.2%
Operating profit	80	90	(12.0%)	84	(5.3%)	164	193	(15.1%)
Interest expense	4	8	(50.6%)	5	(24.9%)	9	14.4	(37.9%)
Non-operating income	4	8	(43.3%)	34	(87.3%)	38	12	206.4%
Pre-tax income	80	90	(11.3%)	113	(29.1%)	193	191	1.2%
Net profit before extra item	63	60	5.6%	80	(21.0%)	144	127	12.9%
Net profit	63	60	5.6%	80	(21.0%)	144	127	12.9%
EPS (Bt)	0.09	0.12	(21.8%)	0.12	(21.0%)	0.21	0.25	(16.4%)
Gross margins (%)	42.4	42.0		40.2		41.3	39.6	
Operating margins (%)	25.8	29.0		25.2		25.5	29.1	

Source: Company reports and KELIVE estimates.

Chart 1: SENA Quarterly earnings performance (Btmn)



Source: Company reports and KELIVE estimates.

Table 2: Financial ratios

Quarterly	2Q09	3Q09	4Q09	1Q10	2Q10
Gearing	0.40	0.26	0.28	0.31	0.31
Interest coverage	11.6	20.8	25.6	16.4	20.7
Inventory days	388	376	379	420	490
Collection days	5	11	0	13	12
Payment days	16	20	27	33	59
Net debt (Btmn)	280	(69)	24	105	149
Working capital (Btmn)	755	886	778	880	967

Source: Company reports and KELIVE estimates.

ความหมายของคำแนะนำ

BUY	คาดว่าราคาหลักทรัพย์จะปรับตัวดีกว่าตลาดรวมและผลการดำเนินงานในช่วง 12 เดือนข้างหน้าสูงกว่ากลุ่มธุรกิจและตลาดรวม
BUY ON WEAKNESS	คาดว่าราคาหลักทรัพย์ จะปรับตัวเท่ากับหรือต่ำกว่าตลาดรวมและผลการดำเนินงานในช่วง 12 เดือนข้างหน้าสูงกว่ากลุ่มธุรกิจและตลาดรวม
SELL	คาดว่าราคาหลักทรัพย์จะปรับตัวต่ำกว่าตลาดรวมและผลการดำเนินงานในช่วง 12 เดือนข้างหน้าจะอยู่ในระดับที่ต่ำกว่ากลุ่มธุรกิจและตลาดรวม
HOLD	คาดว่าราคาหลักทรัพย์จะปรับตัวเท่ากับตลาดรวมและผลการดำเนินงานในช่วง 12 เดือนข้างหน้าจะอยู่ในระดับเดียวกับกลุ่มธุรกิจและตลาดรวม
FULLY VALUED	คาดว่าราคาหลักทรัพย์จะปรับตัวเท่ากับหรือต่ำกว่าตลาดรวมและผลการดำเนินงานในช่วง 12 เดือนข้างหน้าจะอยู่ในระดับเดียวกันหรือต่ำกว่ากลุ่มธุรกิจและตลาดรวม
SPECULATIVE BUY	คาดว่าราคาหลักทรัพย์จะเคลื่อนไหวผันผวนจากประเด็นต่างๆ ที่จะส่งผลกระทบต่อปัจจัยพื้นฐานของบริษัทในอนาคต ซึ่งนักลงทุนจะต้องลงทุนอย่างระมัดระวัง

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IOD) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2009

						Score Range	Number of Logo	Description
ACL	BLS	ICC	NKI	SC	THCOM	90-100	▲▲▲▲▲	Excellent
ADVANC	CPN	IRP	PTT	SCB	THRE	80-89	▲▲▲▲▲	Very Good
ASIMAR	DRT	IRPC	PTTAR	SCC	TIPCO	70-79	▲▲▲▲	Good
BAFS	EGCO	KBANK	PTTCH	SCIB	TISCO	60-69	▲▲▲	Satisfactory
BANPU	ERAWAN	KEST	PTTEP	SE-ED	TMB	50-59	▲▲	Pass
BAY	GBX	KK	RATCH	SIM	TOP	Lower than 50	▲	N/A
BCP	GC	KSL	SAMART	SIS	TTA			
BECL	GSTEEL	KTB	SAMTEL	SNC			No logo given	
BKI	HEMRAJ	NCH	SAT	SSI				
▲▲▲▲▲								
ACAP	BWG	EIC	L&E	NMG	RCI	SPALI	TF	UMI
AHC	CCET	GENCO	LANNA	NWR	RCL	SPSU	TFD	UMS
AKR	CENTEL	GFPT	LH	OCC	ROBINS	SSC	THAI	UP
AMATA	CGS	GL	LPN	OGC	ROJANA	SSEC	TIC	UPOIC
AOT	CIMBT	GLOW	LST	OISHI	RS	SSF	TIP	UV
AP	CK	GRAMMY	LVT	PF	S&J	STANLY	TK	VNT
ASK	CM	HANA	MACO	PG	S&P	STEC	TNITY	WACOAL
ASP	CNS	HMPRO	MAKRO	PHATRA	SAMCO	STEEL	TNL	WAVE
AYUD	CPALL	IFEC	MBK	POST	SCSMG	STPI	TPC	YUASA
BBL	CPF	INET	MCOT	PRANDA	SHIN	SUSCO	TRC	ZMICO
BEC	CSC	KASET	MFEC	PS	SICCO	SVI	TRU	
BGH	CSL	KCE	MINOR	PSAAP	SIMAT	SWC	TRUE	
BH	DELTA	KDH	MINT	PSL	SINGER	SYNTEC	TSTE	
BIGC	EASTW	KGI	MK	PYLON	SIRI	TASCO	TSTH	
BMCL	ECL	KTC	MODERN	QH	SITHAI	TCAP	TVO	
BROOK	EE	KWC	MSC	RASA	SMK	TCP	TYM	
▲▲▲▲▲								
AFC	BROCK	DTAC	ILINK	MBAX	PRG	SMIT	TIW	UEC
AH	BSBM	EASON	ITD	METRO	PRIN	SPACK	TKS	UNIQ
AIT	CCP	EPCO	JCT	MILL	PRO	SSSC	TLUXE	UPF
APRINT	CHUO	ESTAR	JUTHA	NEP	Q-CON	SST	TMT	UT
APURE	CMR	ETG	KH	NIPPON	ROCK	SVH	TNDT	UTP
ASIA	CPL	FNS	KWH	OHTL	SCCC	TAPAC	TNH	WORK
BAT-3K	CTW	FOCUS	KYE	PICO	SCP	TCB	TPP	
BGT	DCC	GFM	LEE	PL	SEAFCO	TCJ	TUF	
BLAND	DM	GYT	LRH	PLE	SFP	THANI	TWFP	
BLISS	DSGT	IHL	MAJOR	PPM	SHANG	TICON	UBIS	

Source: IOD

คำชี้แจง

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการทำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายใน ในการประเมิน

อนึ่ง ผลการสำรวจดังกล่าว เป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการทำกับดูแลกิจการ บริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

สาขากรุงเทพฯ

สำนักงานใหญ่

อาคารสำนักงาน ดี ออฟฟิศเอส แอท
เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 20-21
เลขที่ 999/9 ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทร 0-2658-6300 โทรสาร 0-2658-6301

สาขาพารวูด

125 อาคารดิโอดัสยามพลาซ่า ชั้น 3 ถนนพารวูด
แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200
โทร 0-2225-0242 โทรสาร 0-2225-0523

สาขาเอ็มโพเรียม

622 อาคารดิเอ็มโพเรียม ชั้น 14
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10110
โทร 0-2664-9800 โทรสาร 0-2664-9811

สาขาเยาวราช

215 อาคารแกรนด์ไชน่า ชั้น 4
ถนนเยาวราช เขตสัมพันธวงศ์
เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
โทร 0-2622-9412 โทรสาร 0-2622-9383

สาขาหาวนอินทาวน

1201/114 ซอยลาดพร้าว 94 (ปัจฉิมรถ)
ถนนศรีวิภา แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
โทร 0-2935-6111 โทรสาร 0-2935-6070

สาขาประตูน้ำ

อาคารชุดซีทีคอมเพล็กซ์ ชั้น 5 เลขที่ 831
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร 10400
โทร 0-2657-0830 โทรสาร 0-2657-0831

สาขาต่างจังหวัด

สาขาเชียงใหม่ 1

244 อาคารสำนักงาน ชั้น 2-3
ถนนวิภาวดี ตำบลหายยา อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ 50100
โทร (053) 284-000 โทรสาร (053) 284-019

สาขานครราชสีมา 2

อาคารสำนักงานชั้น 7 เดอะมอลล์นครราชสีมา ซ
ห้อง 3A 124/22 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000
โทร (044) 288-455 โทรสาร (044) 288-466

สาขาระยอง

180/1-2 อาคารสมาพันธ์ ชั้น 2
ถนนสุขุมวิท ตำบลเชิงเนิน
อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21000
โทร (038) 862-022-9 โทรสาร (038) 862-043

สาขาหาดใหญ่

1,3,5 ซอยจุติอุทิศ 3 ถนนจตุรนต์
ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา 90110
โทร (074) 346-400 โทรสาร (074) 239-509

สาขายะลา

18 ถนนสองพี่น้อง ตำบลสะเดา
อำเภอเมือง จังหวัดยะลา 95000
โทร (073) 255-493-7 โทรสาร (073) 255-498

สาขาโอศก

159 อาคารเสริมมิตร ชั้น 25
ซอยสุขุมวิท 21 ถนนโอศก แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทร 0-2665-7000 โทรสาร 0-2665-7050

สาขาศรีนครินทร์

1145 หมู่ที่ 5 อาคารเอกโพธิ์ทองทาวเวอร์ ชั้น 3
ถนนศรีนครินทร์ ตำบลลำโพงเหนือ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ
จังหวัดสมุทรปราการ 10270
โทร 0-2758-7003 โทรสาร 0-2758-7248

สาขาพิวเจอร์ พาร์ค รังสิต

94 หมู่ 2 ศูนย์การค้า พิวเจอร์ พาร์ค รังสิต ห้อง 091
ชั้น G F.ก.พหลโยธิน ต.ประชาธิปัตย์ อ.ธัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12130
โทร 0-2958-0591 โทรสาร 0-2958-0590

สาขอนิยะ

52 อาคารนิยะพลาซ่า 10,11 และชั้น 20 ถนนสีลม
แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2231-2700 โทรสาร 0-2231-2349

สาขาแพ้น้ำไอส์แลนด์

5/5-6 ศูนย์การค้า แพ้น้ำไอส์แลนด์
ชั้น BF หมู่ 7 ถนนรามอินทรา
แขวงคันทนายาว เขตคันทนา
กรุงเทพฯ 10230
โทร 0-2947-5800-5 โทรสาร 0-2519-5040

สาขาอัมรินทร์

ห้องที่ 3, 3.1 ชั้น 5 อาคารอัมรินทร์พลาซ่า เลขที่
496-502 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน
กรุงเทพฯ 10330
โทร 0-2256-9373 โทรสาร 0-2256-9374

สาขาเชียงใหม่ 2

201/3 ถนนมหิตล ตำบลหายยา
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50100
โทร (053) 284-138 โทรสาร (053) 284-138

สาขาสุรินทร์

137/5-6 ถนนศิริรัฐ ตำบลในเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์ 32000
โทร (044) 531-600-3 โทรสาร (044) 519-378

สาขาจันทบุรี

203 ชั้น 2 อาคารนครหลวงไทย
ถนนขวาง ตำบลตลาด อำเภอเมืองจันทบุรี
จังหวัดจันทบุรี 22000
โทร (039) 346-626-30 โทรสาร (039) 346-631

สาขาสุราษฎร์ธานี

216/3 หมู่ที่ 4 ถนนชนเกษม
ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี
จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร (077) 205-460 โทรสาร (077) 205-475

สาขาญาคา

56 อาคารญาคา ชั้น 5 ห้อง 3/1
ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2632-8341 โทรสาร 0-2632-8395

สาขางวงมวควาน

30/39-50 อาคารสำนักงานเดอะมอลล์วงมวควาน
ชั้น 14 ถนนวงมวควาน ตำบลบางเขน
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
โทร 0-2550-0577 โทรสาร 0-2550-0566

สาขาท่าพระ

99 อาคารสำนักงานเดอะมอลล์ท่าพระ ชั้น 13
ถนนรัชดาภิเษก-ท่าพระ แขวงบุคคโล เขตธนบุรี
กรุงเทพฯ 10600
โทร 0-2876-6500 โทรสาร 0-2876-6531

สาขาปิ่นเกล้า

7/129 อาคารเซ็นทรัลปิ่นเกล้า ชั้น 3 ห้อง 302
ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700
โทร 0-2884-9847 โทรสาร 0-2884-6920

สาขาสีลม

62 อาคารนิยะ ชั้น 4 ถนนสีลม
แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2231-2700 โทรสาร 0-2231-2418

สาขาฟอร์จูนทาวน์

เลขที่ 5 อาคารฟอร์จูนทาวน์ ชั้นใต้ดิน
ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทร 0-2641-0977 โทรสาร 0-2641-0966

สาขาลำปาง

48/11-12 ถนนมณี ตำบลสบตุ๋ย อำเภอเมืองลำปาง
จังหวัดลำปาง 52100
โทร (054) 319-211 โทรสาร (054) 319-216

สาขาอุบลราชธานี

191,193 ถนนอุปราชม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
จังหวัดอุบลราชธานี 34000
โทร (045) 265-631-8 โทรสาร (045) 265-639

สาขาสุมทราสาร

322/91 ถนนเอกชัย
ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร
จังหวัดสมุทรสาคร 74000
โทร (034) 837-410 โทรสาร (034) 837-610

สาขาภูเก็ต

22/39-40 อาคารวานิชพลาซ่า
ถนนหลวงพ่อดำ ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (076) 355-730-6 โทรสาร (076) 355-737

สาขาซีคอนสแควร์

904 อาคารซีคอนสแควร์ ชั้น G ห้อง 1005
ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ
กรุงเทพฯ 10260
โทร 0-2320-3600 โทรสาร 0-2320-3610

สาขาลาดพร้าว

1693 อาคารสำนักงานศูนย์การค้าเซ็น
ทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว ชั้น 9 ห้อง 905/1
ถนนพหลโยธิน แขวงลาดพร้าว เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ 10900
โทร 0-2541-1411 โทรสาร 0-2541-1108

สาขาบางแค

275 หมู่ที่ 1 เดอะมอลล์บางแค ชั้น 8 ถนนเพชรเกษม
แขวงบางแคเหนือ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
โทร 0-2804-4235 โทรสาร 0-2804-4251

สาขาสารนคร

100/46 อาคารสารนคร ทาวเวอร์ ชั้น 24C
ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2636-7550-6 โทรสาร 0-2636-7565

สาขาอาร์ ซี เอ

45/1 ซอยศูนย์วิจัย-พระราม 9 ถนนพระราม 9
แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320
โทร 0-2203-1800 โทรสาร 0-2203-1809

สาขายูไนเต็ด เซ็นเตอร์

เลขที่ 323 อาคาร ยูไนเต็ด เซ็นเตอร์ ชั้น 17
ถนนสีลม เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทร 0-2680-4340 โทรสาร 0-2680-4355

สาขานครราชสีมา 1

14 ถนนมณี ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
จังหวัดนครราชสีมา 30000
โทร (044) 269-400 โทรสาร (044) 269-410

สาขาชลบุรี

571/1-2 ถนนพาสตรา
ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี
จังหวัดชลบุรี 20000
โทร (038) 792-479 โทรสาร (038) 792-493

สาขาสุมทราสาร

74/27-28 ซ.บางจระเข้ 4 ถนนพระราม 2 ต.แม่กลอง
อ.เมือง จ.สมุทรสงคราม 75000
โทร (034) 724-062-7 โทรสาร (034)-724-068

สาขาอรัญประเทศ

44/4 อาคารราชพัสดุ ถนนบำรุงราษฎร์
ตำบลอรัญประเทศ อำเภออรัญประเทศ
จังหวัดสระแก้ว 27120
โทร (037) 226-347-8 โทรสาร (037) 226-346

คำชี้แจง : ฝ่ายวิจัยหลักทรัพย์ของ บมจ. หลักทรัพย์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) มี 2 ทีม คือ ฝ่ายวิจัย สำหรับนักลงทุนในประเทศ (KELIVE Research) และ ฝ่ายวิจัยนักลงทุนสถาบันต่างประเทศ (Kim Eng Research) อันมีเหตุผลมาจาก ลักษณะที่แตกต่างในด้าน ลักษณะผู้ลงทุน วัตถุประสงค์ และ กลยุทธ์ ทำให้คำแนะนำ และ/หรือ ราคาเป้าหมายอาจมีความแตกต่างกัน โดย KELIVE Research มีวัตถุประสงค์ที่จะทำบทวิเคราะห์เพื่อสนับสนุนข้อมูลการลงทุนแก่นักลงทุนในประเทศ (ท่านสามารถดูรายละเอียดได้จาก <http://kelive.kimeng.co.th>) ในขณะที่ Kim Eng Research สำหรับนักลงทุนสถาบันต่างประเทศ (ท่านสามารถดูรายละเอียดได้จาก www.kimengresearch.com.sg) ดังนั้นจึงเป็นเรื่องสำคัญที่นักลงทุนจะต้องอ่าน และทำความเข้าใจ สมมติฐาน และ พื้นฐานของคำแนะนำ ของแต่ละงานวิจัย

เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจากแหล่งข้อมูลที่มี บมจ. หลักทรัพย์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) เห็นว่าน่าเชื่อถือประกอบด้วยข้อมูลจากผู้จัดทำ ซึ่งมิได้หมายถึงความถูกต้องหรือสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวแต่อย่างใด และเอกสารนี้จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการใช้ข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุนเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์เพื่อที่จะชักชวนหรือชักชวนการขายหลักทรัพย์ใดโดยเฉพาะหรือเป็นการทั่วไปแต่อย่างใด นักลงทุนที่ใช้ข้อมูลในเอกสารนี้ประกอบกับข้อมูลและความเห็นอื่น ๆ และวิจารณ์งานของตนในการตัดสินใจการลงทุนให้เหมาะสมแก่กรณี ทั้งนี้ความเห็นที่แสดงอยู่ในเอกสารนี้เป็นความเห็นส่วนตัวของผู้จัดทำ บมจ. หลักทรัพย์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) ตลอดจนผู้บริหารและพนักงานของบริษัทไม่จำเป็นต้องเห็นพ้องกับความเห็นที่แสดงอยู่ในเอกสารนี้ด้วยแต่อย่างใด