

— SENA —

VILLAGE

— TIWANON-BANGKADI —

“ พื้นที่กว้างกว่า..ก็สูงได้มากกว่า ”



Project Concept

โครงการใหม่ บ้านเฟดซีรีย Plus+
พลัสชีวิตให้สะดวกสบายมากยิ่งขึ้น

LIVING PLUS+

การอยู่อาศัยที่กว้างกว่า 3+1 ห้อง

CONVENIENCE PLUS+

การเดินทางสะดวก ติดถนนใหญ่ติวานนท์ ใกล้ทางด่วนอุดรรัชญา ด้านบางพูน
และใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีรังสิต เข้าเมืองได้หลายเส้นทาง

SECURITY PLUS+

ความปลอดภัยขั้นกว่า ด้วย Private Zone ส่วนตัว

ACTIVITY PLUS+

มีพร้อมทั้ง Clubhouse, สระว่ายน้ำระบบเกลือ 16x5 เมตร, ฟิตเนส, Jogging Track

Project Detail

MODERN LUXURY

แรงบันดาลใจจากสถาปัตยกรรมยุคคลาสสิก ด้วยเส้นสายและสีสันทันทีให้ความรู้สึกหรูหราแต่อบอุ่น
และความรื่นรมย์ของสภาพแวดล้อมริมสายน้ำที่ทำให้เกิดบรรยากาศการพักผ่อน

Cello

ขนาดที่ดิน 36.2 ตร.ว. | พื้นที่ใช้สอย 126 ตร.ม.



Floor Plan



2ND FLOOR



1ST FLOOR

- 3 ห้องนอน
- 3 ห้องน้ำ
- 2 ที่จอดรถ
- 1 ห้องครัว
- 1 ห้องนั่งเล่น

Clarinet

ขนาดที่ดิน 50 ตร.ว. | พื้นที่ใช้สอย 137 ตร.ม.



© 2023 บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)



Floor Plan



2ND FLOOR



1ST FLOOR

- 4 ห้องนอน
- 3 ห้องน้ำ
- 2 ที่จอดรถ
- 1 ห้องครัว
- 1 ห้องนั่งเล่น

© 2023 บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)

แนวคิด บ้านพลังงานเป็น 0



- หลังคา Solar Roof Top** ผลิตพลังงานไฟฟ้าสำหรับใช้ในครัวเรือน และยังเป็นฉนวนกันความร้อนให้ฉีกหนึ่งชั้น
- จัดวางตำแหน่งบ้าน** วางตัวใบตําแหน่ง กึกเหนือ-ใต้ ตามความเหมาะสม เพื่อให้เกิดการระบายความร้อน และรับลมตามธรรมชาติ ลดการสะสมความร้อน
- หลังคาและสีตัวบ้าน** เลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อลดการดูดซับความร้อน
- ภายในบ้าน** ใช้หลอดประหยัดไฟ LED และจัดวางตำแหน่งให้เกิดประสิทธิภาพในการให้แสงสว่างสูงสุด
- หลังคาป้องกันความร้อน PU FOAM** ทหนา 1 นิ้ว ช่วยลดความร้อนจากภายนอกเข้าสู่ตัวบ้าน
- กระจกเขียวคังแสง** ช่วยกรองความร้อนก่อนเข้าสู่ตัวบ้าน
- ขนาดช่องแสงที่เหมาะสม** ช่วยรับแสงธรรมชาติจากภายนอก
- วงกบประตูและหน้าต่างทั้งหมด** มี PU FOAM เพื่อลดช่องว่างภายในช่วยสะท้อนความร้อน และป้องกันความเย็นจากภายในออกสู่ภายนอก
- พื้นที่จัดสวนรอบบ้าน** วางตำแหน่งสำหรับปลูกไม้ใหญ่ เพื่อให้ร่มเงากับความร้อน ลดชั้น CO2 และช่วยเพิ่ม O2 ให้กับชุมชน
- ผนังก่อด้วยอิฐมวลเบา** มีคุณสมบัติเป็นฉนวนกันความร้อน ลดความร้อนจากแสงแดดเข้าสู่ตัวบ้าน
- ไฟทั้งหน้าบ้านแบบ Solar cell** ใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์ หรือ Sensor ทำงานอัตโนมัติเมื่อเดินผ่าน

SENA 360 APP



SENA 360 Application
ช่วยคุณจัดการทุกเรื่องที่อยู่อาศัย
ภายใต้แนวคิด Made From Her



- E-Payment**: ระบบจ่ายค่าส่วนกลาง ทำเนิรมาน E-Payment สะดวกสบาย จ่ายได้ทุกที่ทุกเวลา
Electronic payments for condo fees and water bill
- Parcel Post**: แจ้งเตือนพัสดุ เมื่อมีพัสดุมาส่งในชุด
Real-time package delivery notification
- ACUTE CITY REALTY**: บริการเช่าขาย-ฝากเช่า
Property brokerage by Acute Realty
- SENA CARE**: System พร้อมเจ้าหน้าที่ช่วยเหลือ 24 ชม. ผ่านบริการ SENA We Care
SENA We Care 24-hour repair reporting
- Fixzy**: FIXZY ดูแลรักษา และจัดทํางาน ตลอด 24 ชม.
FIXZY 24-hour maintenance and repairs

“MADE FORM HER IN SUSTAINABLE WAY”

สิ่งที่ทำสะท้อนตัวตนของเราเสมอ ความมุ่งมั่น ตั้งใจ ใส่ใจทุกรายละเอียดของชีวิต ใช้ชีวิตโลว์คาร์บอน ลดการใช้ทรัพยากร เพื่อความยั่งยืนอย่างยั่งยืน สู่การสรรค์สร้างและพัฒนาที่อยู่อาศัย รวมถึงธุรกิจต่างๆ ให้ตอบใจทุกความ ต้องการ เราจะไม่หยุดคิด เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตที่ดี เคียงข้างทุกคนไปตลอดทุกช่วงชีวิตอย่างยั่งยืน

เคียงข้าง... สรรค์สร้างชีวิตที่ยั่งยืน



บริการหลังการขายแบบครบวงจร ที่พร้อมดูแลบ้านไม่หยุดที่
ทุกเวลาผ่าน SENA 360 Application
This Comprehensive Mobile-Based Customer Service
Take Care of You at All Times

