



By SENA

FLEXI

RATTANATHIBET



PROJECT INFORMATION

By SENA
FLEXI
RATTANATHIBET

โครงการ : FLEXI RATTANATHIBET (เฟลิกซ์ รัตนาธิเบศร์)
ที่ตั้ง : 200 ม. MRT บางกระสอ ตัดถนนรัตนาธิเบศร์ใกล้ Central
10 ต.บางกระสอ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

เนื้อที่ : 1-3-52 ไร่
จำนวนชั้น : 36 ชั้น
จำนวนห้องพัก : 474 ยูนิต

ROOM TYPE	: 1BED Simplex	28.5 - 29 sq.m.
	1BED KC-out	31 sq.m.
	1BED Cloud space	35 sq.m.
	2BED Simplex	49 sq.m.
	2BED Cloud space	51.5 - 52.5 sq.m.

FACILITIES	: Flexi Lounge	Meeting Room
	Garden	Cloud Swimming Pool
	Co-Working Space	Fitness
	Bike Gym	Battle Rope Gym
	Boxing	Dance And Yoga
	Flexi Studio	Sunset Club And Game Room
	Organic Garden	Mail Box
	Parcel Room	Laundry
	EV Charger	Lady Parking
	CCTV / Access Card	Wi-Fi พื้นที่ส่วนกลาง
	sปก. 24 ชม.	

PROJECT CONCEPT

คอนโดที่ตอบสนองต่อการอยู่อาศัยของคนรุ่นใหม่อย่างแท้จริง
ตอบโจทย์ทุกบทบาทหน้าที่ ต่อยอดทุกแรงบันดาลใจ

ให้กับคน Gen Y และ Gen Z

คุ้มค่าทุกตารางนิ้ว ครบทุกฟังก์ชันการใช้งาน

ทุกพื้นที่สามารถ **Personalized** และ **Experience** ได้ตามต้องการ
ทั้ง Unit ส่วนตัว และ พื้นที่ส่วนกลาง

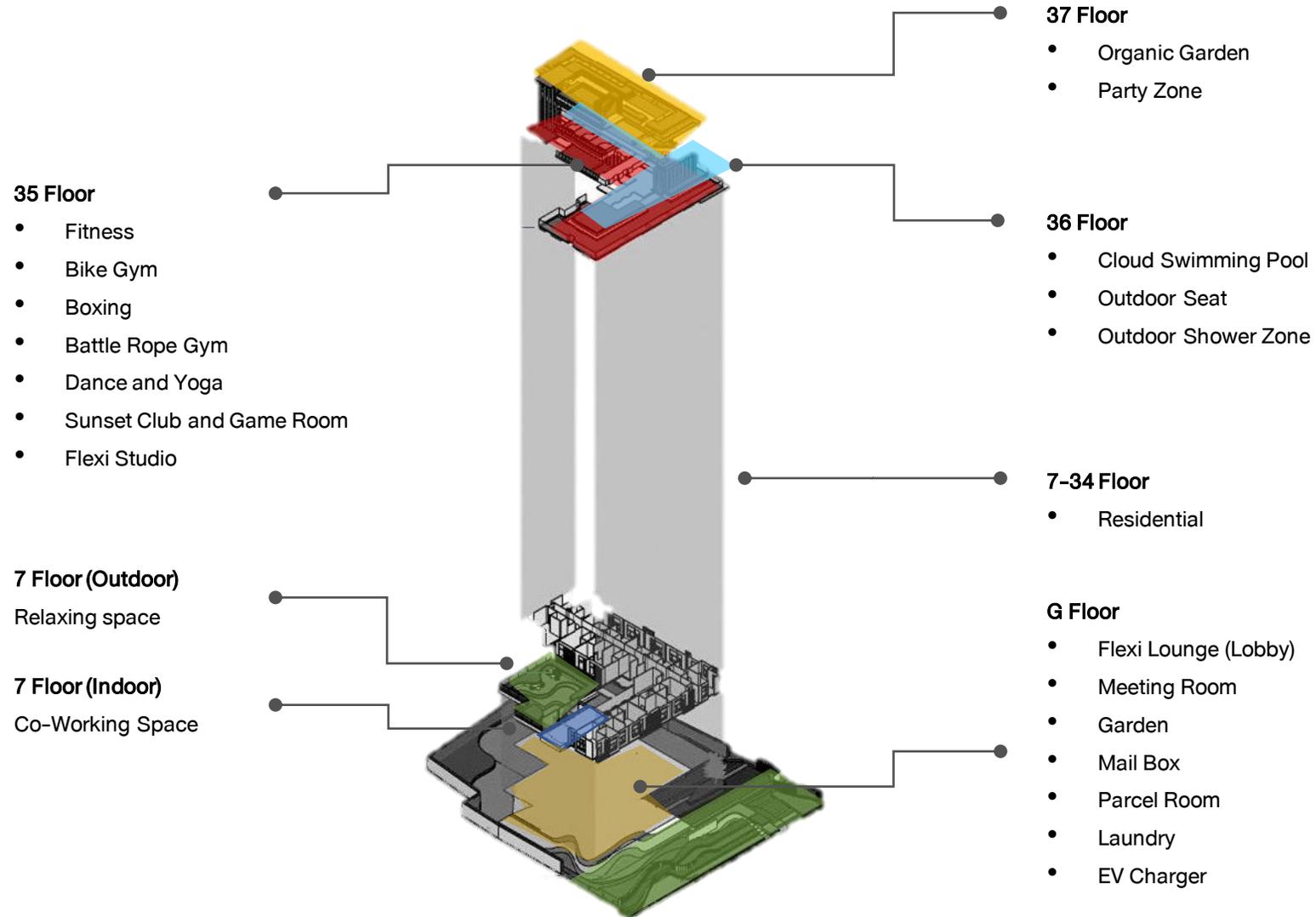
Extra Function

CLOUD SPACE FUNCTION ห้องเพดานสูง **3.6** ม.

พื้นที่พิเศษให้คุณออกแบบพื้นที่ได้ตามต้องการ
ต่อเติมความฝัน สร้างแรงบันดาลใจในการใช้ชีวิตไม่รู้จัก



PROJECT FACILITIES



PROJECT FACILITIES

7 Floor

Indoor

- Co-Working

Outdoor

- Relaxing space



PROJECT FACILITIES

35 Floor

Indoor

- Fitness
- Bike Gym
- Boxing
- Battle Rope Gym
- Dance and Yoga
- Sunset Club and Game Room
- Flexi Studio

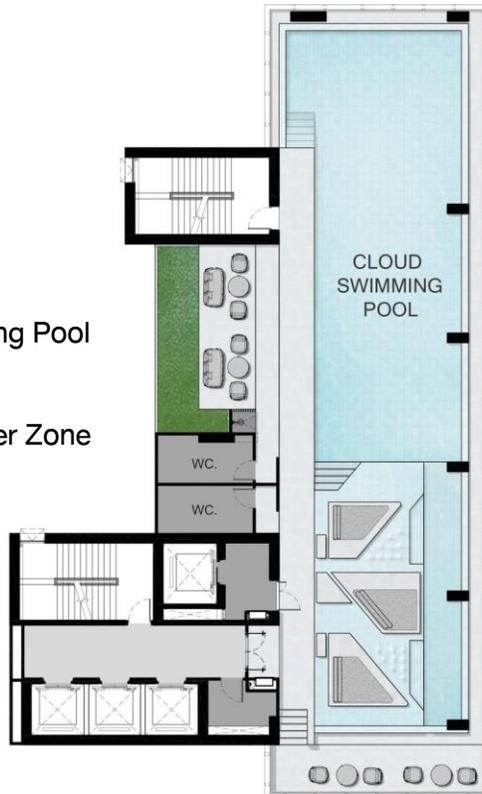


PROJECT FACILITIES

36 Floor

36 Floor

- Cloud Swimming Pool
- Outdoor Seat
- Outdoor Shower Zone



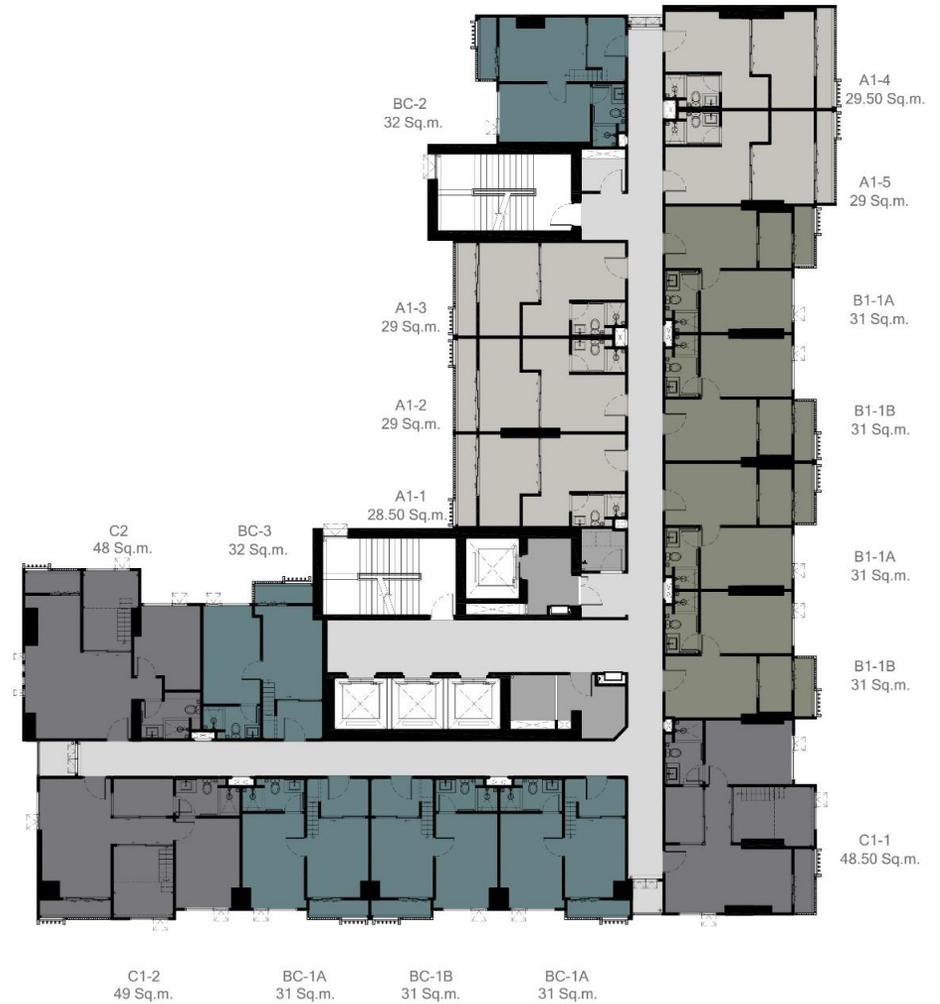
MASTER PLAN



7th – 34th FLOOR PLAN



7th FLOOR PLAN

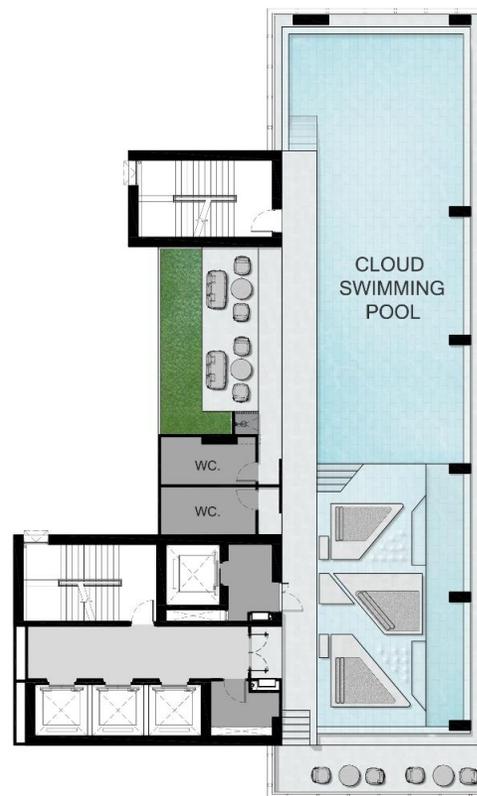


9th – 34th FLOOR PLAN

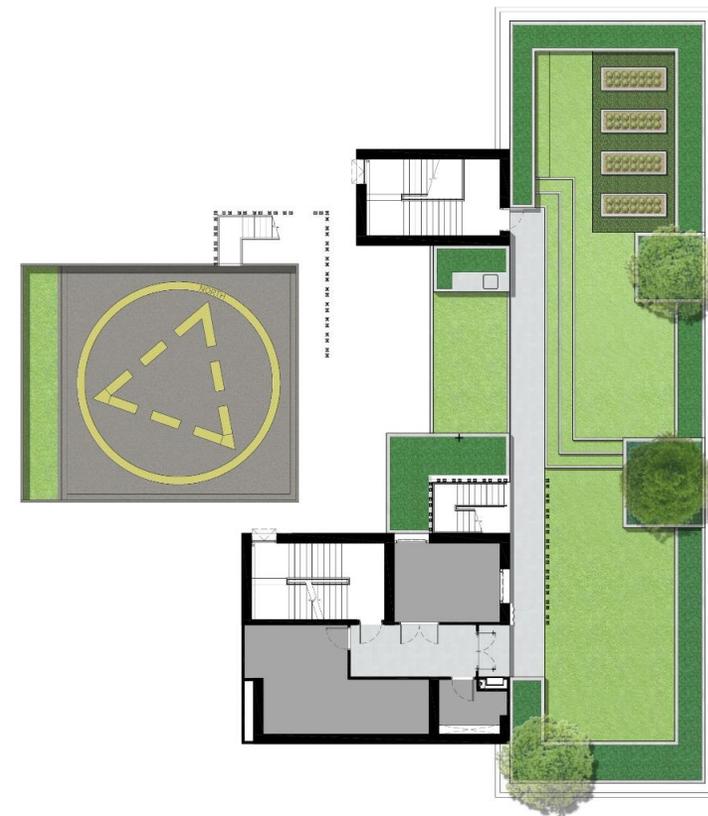
35th – ROOFTOP FLOOR PLAN



35th FLOOR PLAN



36th FLOOR PLAN



ROOFTOP

UNIT MIX

SIMPLEX เพดานสูง **3** เมตร

CLOUD SPACE ฟังก์ชันใหม่เพดานสูง **3.6** เมตร

Type	Area
1BED Simplex	28.5 – 29 SQ.M.
1BED KC-out	31 SQ.M.
1BED Cloud space	35 SQ.M.
2BED Cloud space	51.5 - 52.5 SQ.M.
2BED Simplex	49 SQ.M.

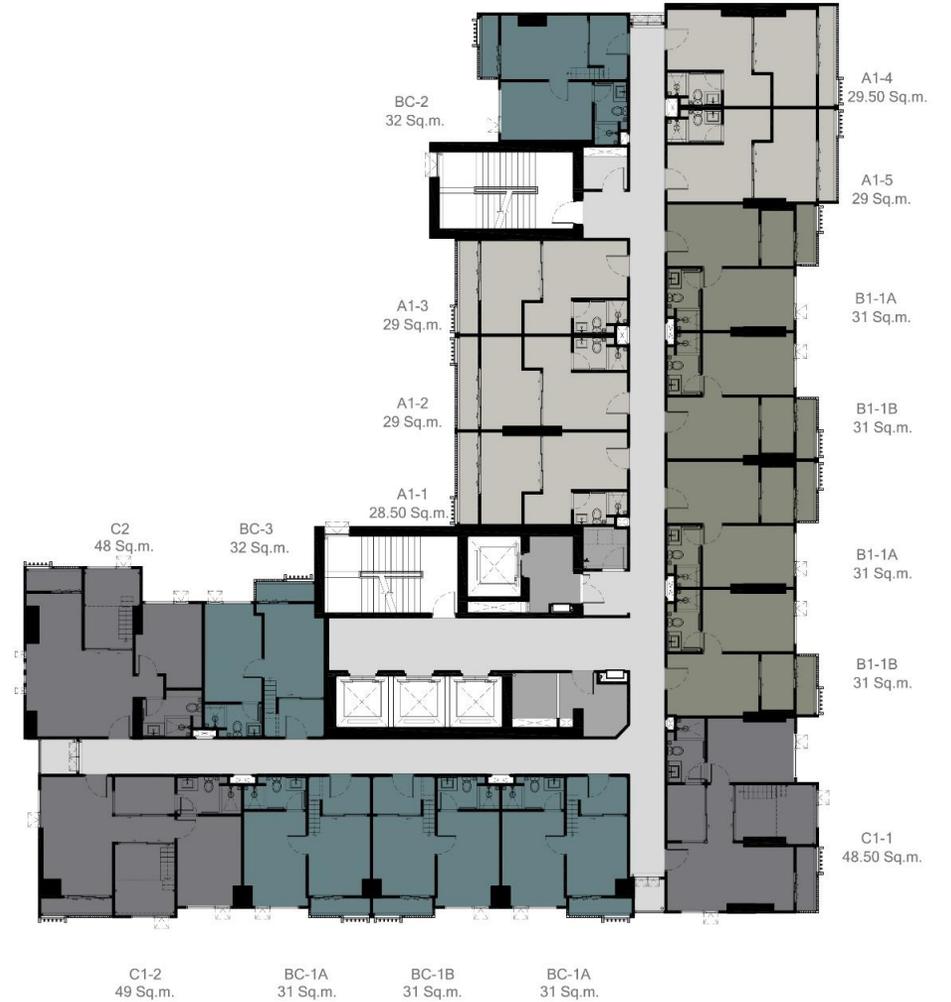


UNIT TYPE

Type	Area
1BED Simplex	28.5 – 29 SQ.M.
1BED KC-out	31 SQ.M.
1BED Cloud space	35 SQ.M.
2BED Cloud space	51.5 - 52.5 SQ.M.
2BED Simplex	49 SQ.M.



7th FLOOR PLAN



9th-34th FLOOR PLAN

SIMPLEX

1BED Simplex
28.5 - 29 SQ.M.



1BED KC-out
31 SQ.M.

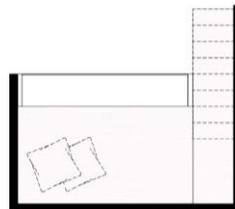


2BED Simplex
49 SQ.M.

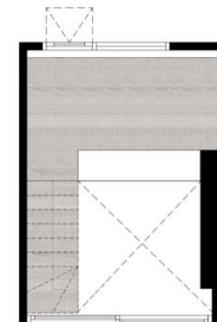
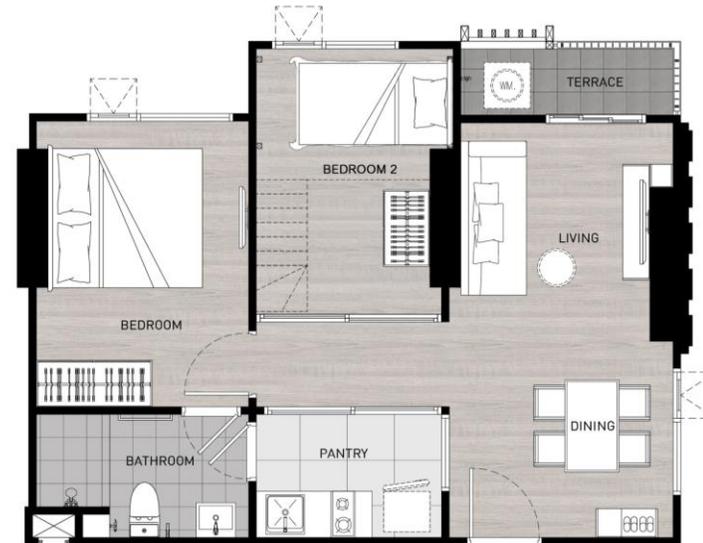


CLOUD SPACE

1BED Cloud Space
35 SQ.M.

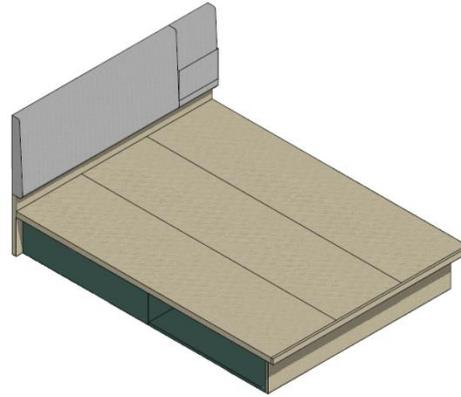


2BED Cloud Space
51.5 - 52.5 SQ.M.

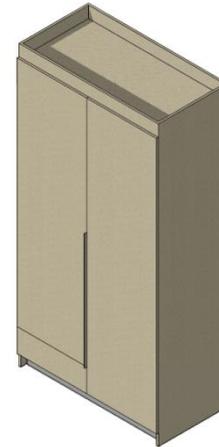


UNIT TYPE

TYPE A : 1BED Simplex
28.5 - 29 SQ.M.



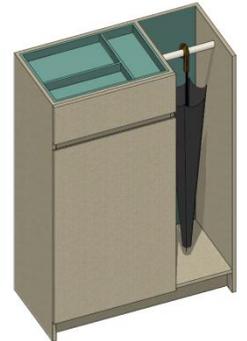
เตียง 5 ฟุต



ตู้เสื้อผ้า



ชุดครัว พร้อม Sink Hob Hood



ตู้รองเท้า



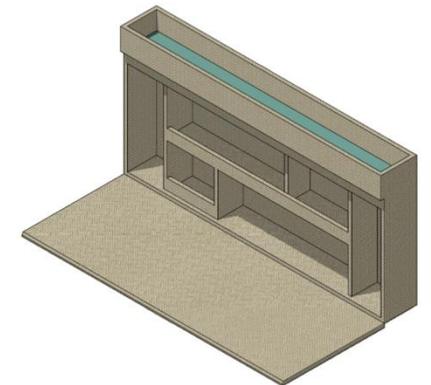
โซฟา



โซดบอร์ดวางทีวี



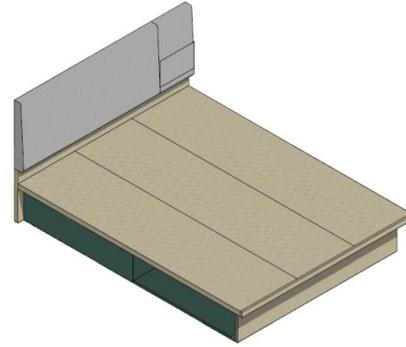
เก้าอี้



โต๊ะพับ

UNIT TYPE

TYPE B : 1BED KC-out
31 SQ.M.



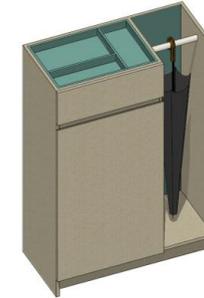
เตียง 5 ฟุต



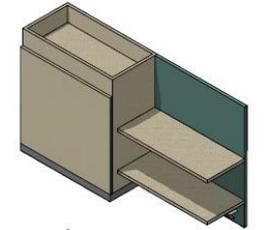
ตู้เสื้อผ้า



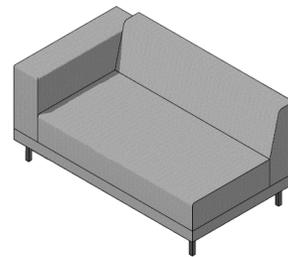
โต๊ะทำงาน



ตู้รองเท้า



ชุดครัว พร้อม Sink Hob Hood



โซฟา



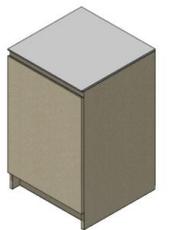
โซดบอร์ดวางทีวี



โต๊ะรับประทานอาหาร



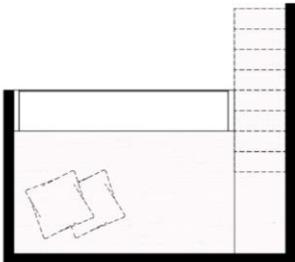
เก้าอี้ 2 ตัว



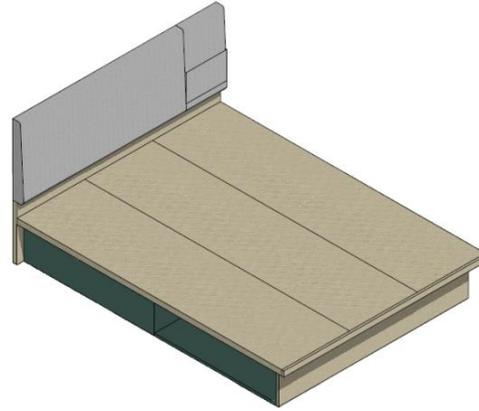
ตู้

UNIT TYPE

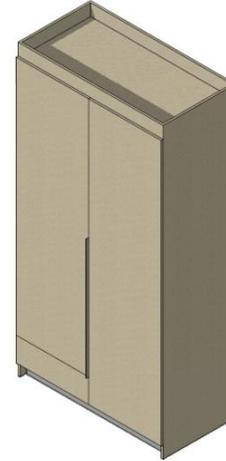
TYPE BC : 1BED Cloud Space
35 SQ.M.



ชั้นลอยพร้อม
ช่องตู้รองเท้า



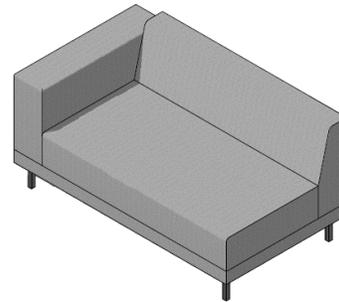
เตียง 5 ฟุต



ตู้เสื้อผ้า



ชุดครัว พร้อม Sink Hob Hood



โซฟา



โซดบอร์ดวางทีวี



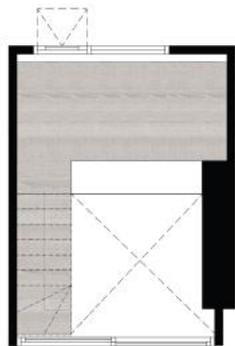
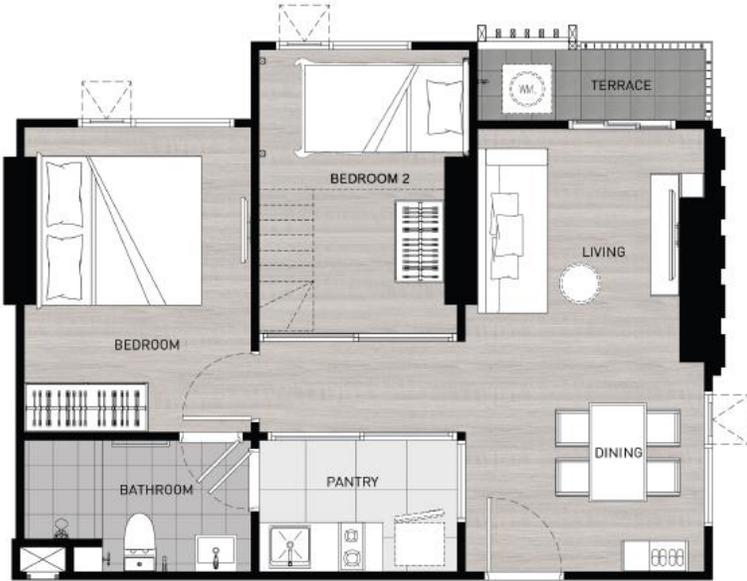
โต๊ะรับประทานอาหาร



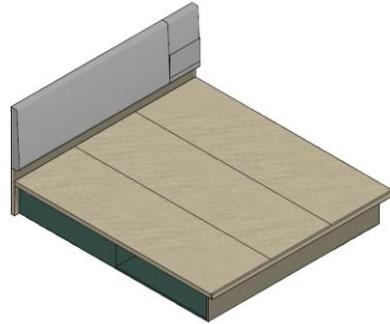
เก้าอี้ 2 ตัว

UNIT TYPE

TYPE C1-1 : 2BED Cloud Space
52.5 SQ.M.



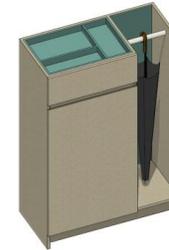
ชั้นลอย



เตียง 6 ฟุต



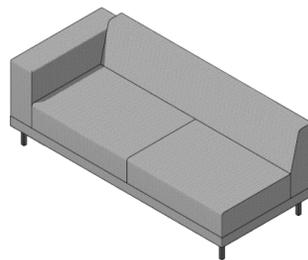
ตู้เสื้อผ้า



ตู้รองเท้า



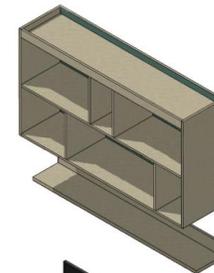
ชุดครัว พร้อม Sink Hob Hood



โซฟา



ตู้เก็บของ



โซดบอร์ดวางทีวี



โต๊ะรับประทานอาหาร



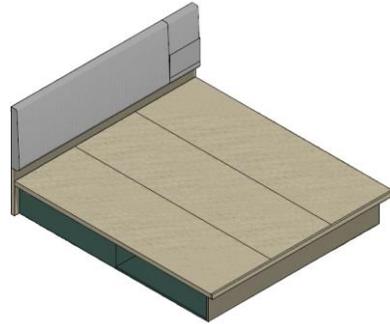
เก้าอี้ 4 ตัว

Fl. 9-10,12-32

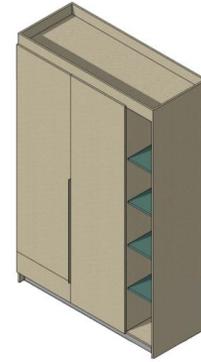
*หมายเหตุ: เฟอร์นิเจอร์ที่แสดง เป็นเพียงการจัดวางเพื่อเป็นแนวทางในการตกแต่งห้องพัก

UNIT TYPE

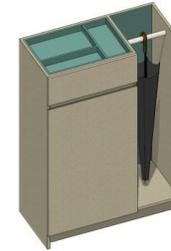
TYPE C1-2 : 2BED Simplex
49 SQ.M.



เตียง 6 ฟุต



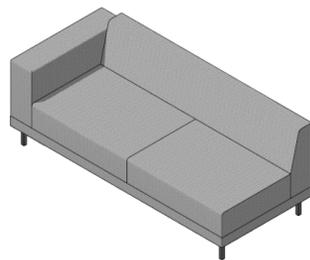
ตู้เสื้อผ้า



ตู้รองเท้า



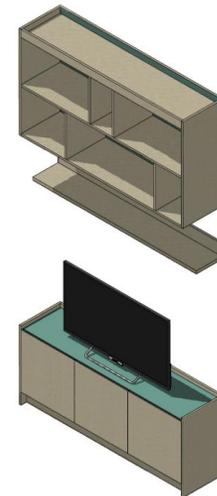
ชุดครัว พร้อม Sink Hob Hood



โซฟา



ตู้เก็บของ



โซดบอร์ดวางทีวี



โต๊ะรับประทานอาหาร



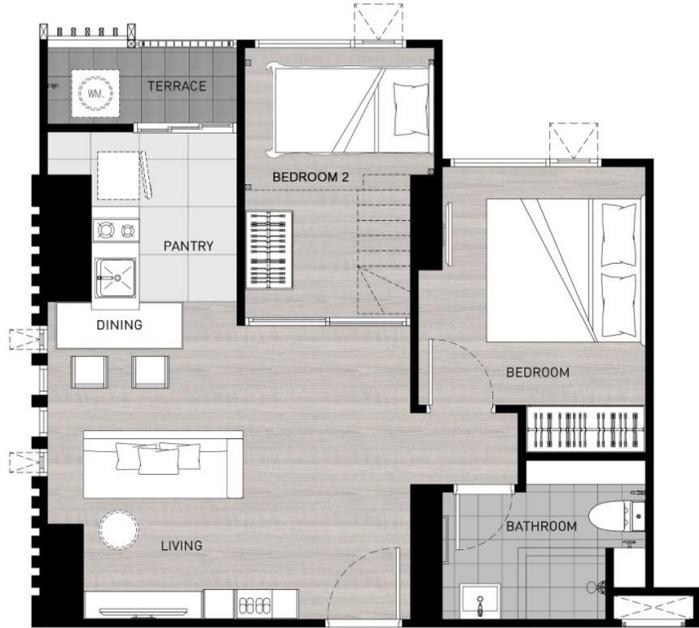
เก้าอี้ 4 ตัว

Fl. 9-10,12-32

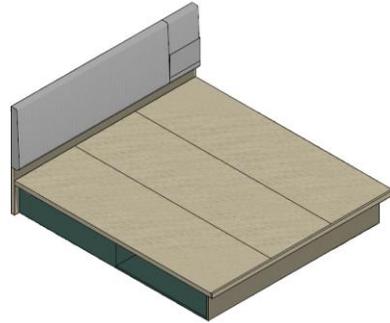
*หมายเหตุ: เฟอร์นิเจอร์ที่แสดง เป็นเพียงการจัดวางเพื่อเป็นแนวทางในการตกแต่งห้องพัก

UNIT TYPE

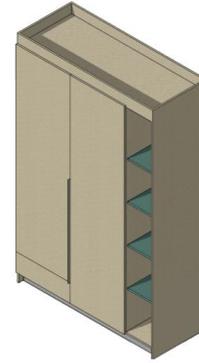
TYPE C2 : 2BED Cloud Space 51.5 SQ.M.



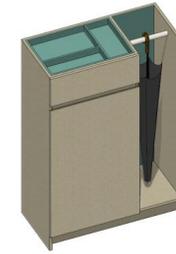
ชั้นลอย



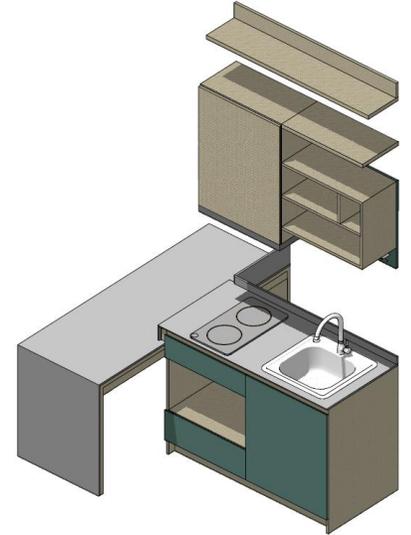
เตียง 6 ฟุต



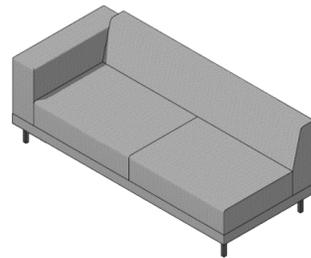
ตู้เสื้อผ้า



ตู้รองเก้าอี้



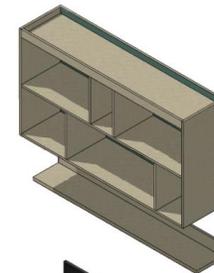
ชุดครัว พร้อม Sink Hob Hood



โซฟา



ตู้เก็บของ



โซดบอร์ดวางทีวี



เก้าอี้ 2 ตัว

Fl. 9-10,12-32

*หมายเหตุ: เฟอร์นิเจอร์ที่แสดง เป็นเพียงการจัดวางเพื่อเป็นแนวทางในการตกแต่งห้องพัก

SELLING POINT



LOCATION



ใกล้ Central รัตนาธิเบศร์
ใกล้ MRT บางกระสอ 200 ม.



CLOUD SPACE



ห้องออกแบบ Function พิเศษ
ตอบโจทย์ผู้อยู่อาศัยคอนโดมิเนียมยุคใหม่
กับความสูง 3.6 เมตร



CLOUD FACILITIES



สระว่ายน้ำชั้น Rooftop
ชมวิวเมือง



PRICE



ราคาเริ่ม 1.89 ลบ.



PRIVATE



สังคมส่วนตัวเพียง 474 ยูนิต



SENA 360 APP

บริการหลังการขายแบบครบวงจร ที่พร้อมดูแลลูกค้าได้ทุกที่
ทุกเวลาผ่าน SENA 360 Application

This Comprehensive Mobile-Based Customer Service
Take Care of You at All Times



E-Payment

ระบบจ่ายค่าส่วนกลาง ค่าน้ำ
ผ่าน E-Payment สะดวกสบาย
จ่ายได้ทุกที่ทุกเวลา
Electronic payments for
condo fees and water bill



SENAYECARE
ศูนย์บริการลูกค้า

Online Service
Request

System พร้อมสำหรับความ
ช่วยเหลือ แจ้งซ่อม 24 ชม.
ผ่านบริการ SENA We Care
SENA We Care 24-hour
repair reporting



Parcel Post

แจ้งเตือนพัสดุ เมื่อมีพัสดุ
มาส่งถึงคุณ
Real-time package
delivery notification



Fixzy

FIXZY ดูแลรักษา และจัด
หาช่าง ตลอด 24 ชม.
FIXZY 24-hour
maintenance and repairs

ACUTE REALTY
your reliable partner

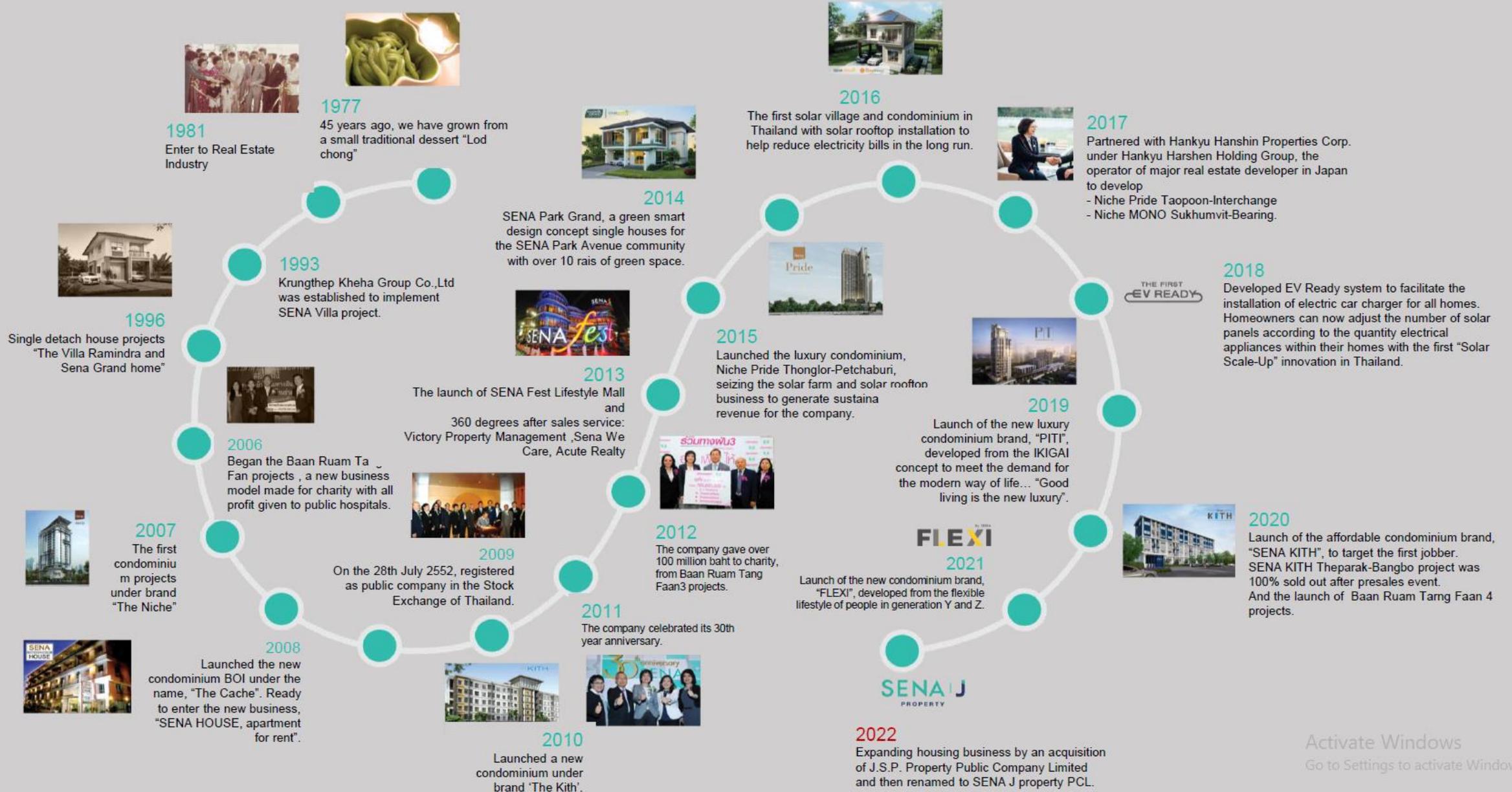
บริการฝากขาย-ฝากเช่า
Property brokerage
by Acute Realty



Shuttle
Service

บริการรถรับส่ง ติดตาม
ตำแหน่งรถและจองล่วงหน้า
ได้ 24 ชม.
SENA Shuttle Service

SENA DEVELOPMENT MILESTONE





“คิดละเอียดกว่าก็อยู่สบายกว่า”

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ภายใต้การบริหารของ ผศ.ดร. เกษรา รัญลักษณ์ภักย์ กับจุดเริ่มต้นแคมเปญ Made From Her เมื่อปี 2018 ด้วยการใส่ใจทุกมิติของชีวิตจากแนวคิดแบบผู้หญิง เพราะที่อยู่อาศัย...เป็นสิ่งที่เมื่อเราเลือกและตัดสินใจซื้อด้วยเงินก้อนใหญ่แล้ว ทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิตภายในที่อยู่อาศัยนั้นมีความสำคัญ และสิ่งที่เราต้องการที่สุดก็คือ การใช้ชีวิตอย่างมีความสุขในระยะยาวภายในที่พักอาศัย ที่เราเลือกซึ่งต้องตอบโจทย์ทั้งตัวเราเองและคนที่อยู่ร่วมกันกับเรา เหมือนประโยคที่ว่า “ผู้หญิงอยู่สบาย ผู้ชายก็แฮปปี้”

ในปี 2019 เสนายังคงสานต่อแคมเปญ Made From Her ด้วยการพัฒนาที่อยู่อาศัยให้ดีขึ้น จากการนำข้อดีของผู้หญิงที่มักจะเป็นคนช่างเอาใจใส่ มีความละเอียด รอบคอบ โดยเฉพาะในเรื่องที่มีความสำคัญต่อการใช้ชีวิต นำมาสู่การสร้างสรรคและพัฒนาที่อยู่อาศัยให้ตอบโจทย์ความต้องการของทุกคนอย่างลงตัวที่สุด นั่นหมายความว่า ไม่ว่าคุณจะเป็นผู้หญิงหรือผู้ชาย คุณจะต้องได้รับความสะดวกสบาย ความพึงพอใจ และความสุขอย่างแท้จริงจากการพักอาศัยภายในโครงการทุกๆ โครงการของเสนา ดังข้อความที่ว่า “ผู้หญิงอยู่สบาย ผู้ชายก็แฮปปี้”

ต่อมาในปี 2022 เสนายังคงต่อยักษ์คอนเซ็ปต์ Made From Her ผ่านการสื่อสารอย่างตรงไปตรงมาภายใต้ สโลแกน “คิดละเอียดกว่า ก็อยู่สบายกว่า” โดยครั้งนี้ ดร.ยัย ได้ออกมาเล่าที่มาที่ไป แนวความคิด รวมถึงกระบวนการทำงานของเสนาภายใต้คอนเซ็ปต์ Made From Her ว่าเป็นการใช้ความละเอียดในการถลั่นกรอง ใส่ใจในทุกขั้นตอนเพื่อสร้างความแตกต่างในสินค้าและบริการของเสนา เพราะเสนาเชื่อว่า “ความละเอียดจะทำให้เราสามารถมอบสิ่งที่ดีที่สุดสำหรับลูกค้าได้”



“SENA GREEN POWER”

DECARBONIZED LIFESTYLE MADE EASY

เพื่อไลฟ์สไตล์รักชุมชนรักโลก ทำได้ง่ายๆ ทุกวัน

เสนารวมพลังสีเขียว สร้างชุมชนอัจฉริยะ ขับเคลื่อนด้วยพลังงาน

สะอาดช่วยลดมลพิษ ประหยัดเงินและเวลา ยกกระดับคุณภาพชีวิตดูแล

กันและกันในชุมชนและยังได้ดูแลรักโลกอย่างยั่งยืนง่ายๆอีกด้วย

แค่ใช้ชีวิตปกติทุกวัน



SMART ENERGY

บ้านพลังงาน
สะอาด 100%
ทั้งภายในบ้านและ
ส่วนกลาง

SMART LIVING

ใช้เทคโนโลยี
เพื่อให้การใช้
ชีวิตง่ายขึ้น

SMART MOBILITY

การเดินทางที่
สะดวกสบาย
โดยไม่สร้าง
มลพิษ



sena.co.th



☎ 1775 # 47